



## ACTA DEL PLE

---

Sessió Ordinària  
Núm. 02/2017  
Dia: 28 de març de 2017  
Hora: 20.10h – 20.50h  
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

### ASSISTENTS:

Alcalde-President: Sr. David Sarsanedas Serrat

### Regidors:

- Sr. Francesc Boïgues Codina
- Sra. Mercè Vilarmau Martín
- Sr. Narcís Pou Martí
- Sr. Oriol Amargant Bosch
- Sra. Gemma Iglesias Franch
- Sr. Amadeu Brea Teixidó
- Sr. Sergi Guardiola Planas
- Sr. Jaume Salas Orrit
- Sr. Francesc Xavier Farres Berenguer
- Sr. Albert Melian Clot

Secretaria Interventora: Sra. Sara Jordà Casas

### Ordre del dia:

1.- Lectura i aprovació de l'acta núm. 01/2017 de la sessió ordinària del 24 de gener de 2017.
2.- Donar compte de les resolucions dictades entre el 19 de gener al 23 de març de 2017 .
3.- Proposta de ratificació de l'acord de la Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2017 d'adjudicació del contracte d'arrendament d'una porció de terreny de superfície 651,97 m2 situada a la plaça de l'església núm.2, per destinar-lo a aparcament públic
4.- Proposta per ratificar el Decret d'Alcaldia nº104/2017 d'aprovació del Pla pressupostari a mig termini per període 2018-2020
5.- Donar compte de l'informe de l'execució trimestral del pressupost de l'Ajuntament de la Cellera de Ter corresponent al quart trimestre de l'exercici 2016
6.- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2017 d'aprovació de l'addenda al conveni de delegació de les competències de gestió de residus municipals.
7.- Proposta de modificació de l'ordenança fiscal per l'establiment del preu públic per la prestació del servei de publicitat als mitjans de comunicació municipals.
8.- Proposta per aprovar el conveni de cessió d'ús gratuït d'un espai municipal a favor de la Comunitat de Regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter.
9.- Proposta per aprovar inicialment el canvi de destinació de l'edifici situat al c/plantadís s/n anomenat "era nova" per destinar-lo a usos socio-culturals com a mutació demanial interna



10.- Proposta per aprovar definitivament la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de la Cellera de Ter
11.- Prendre coneixement de la renúncia del càrrec de regidor de l'Ajuntament de la Cellera de Ter Sr. Oriol Amargant Bosch i de les renúncies anticipades a la presa de possessió del càrrec de regidor dels Srs. Pere Masmique Pidemont i Jordi Boix Tura
12.- Proposta per declarar l'any 2018 com a "Any Dr. Codina i Vinyes".
13.- Informacions d'alcaldia
14.- Precs i Preguntes

### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Al saló de sessions d'aquesta Corporació municipal es reuneix el Ple, en sessió ordinària, a les 20.10h del dia 28 de març de 2017, passant a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.- Lectura i aprovació de l'acta núm. 01/2017 de la sessió ordinària del 24 de gener de 2017**

L'acta esdevé aprovada de conformitat amb l'article 91, apartat primer del ROF, per unanimitat amb els deu vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Narcís Pou Martí, Oriol Amargant Bosch, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Jaume Salas Orrit, Amadeu Brea Teixidó i Francesc Xavier Farres Berenguer, Albert Melian Clot.

Es procedeix a registrar-la en el corresponent Llibre d'actes de les sessions del Ple i fer tramesa de la mateixa, degudament diligenciada, als Serveis Territorials de Governació de la Generalitat a Girona i a la Subdelegació de l'estat a Girona, tot això als efectes legals que correspongui

#### **2.- Donar compte de les resolucions dictades entre el 19 de gener al 23 de març de 2017 .**

Es dona compte dels resolucions d'alcaldia dictades entre el 19 de gener de 2017 al 23 de març de 2017, que es relacionen a continuació:



NÚM.	DATA	SUBJECTE	OBJECTE
<a href="#">19</a>	23/01/2017	GESTIÓ TRIBUTÀRIA I CADASTRAL	TRÀMIT INICI EXPEDIENT SANCIONADOR - MULTA DE TRÀNSIT
<a href="#">20</a>	23/01/2017	GESTIÓ TRIBUTÀRIA I CADASTRAL	TRÀMIT INICI EXPEDIENT SANCIONADOR - MULTA DE TRÀNSIT
<a href="#">21</a>	23/01/2017	LYRECO ESPAÑA SA	COMANDA DE PAPER
<a href="#">22</a>	24/01/2017	JDA ASSESSORS CONSULTORS	RECTIFICACIO ERROR MATERIAL
<a href="#">23</a>	25/01/2017	AMADEU BREVA TEIXIDO	Modificació delegacions regidoria
<a href="#">24</a>	25/01/2017	ALCALDIA	APROVACIO BASES SELECCIO OFICIAL DE BRIGADA
<a href="#">25</a>	26/01/2017	CARLOS GONZALEZ LENDINE	INICI EXP RETIRADA DE VEHICLE ABANDONAT
<a href="#">26</a>	26/01/2017	YEVHEN BEREZIN	INICI EXP RETIRADA DE VEHICLE ABANDONAT
<a href="#">27</a>	27/01/2017	ALIGOTS	CESSIO DE MATERIAL I ESPAI
<a href="#">28</a>	30/01/2017	SERRAMITJA GARANGOU S.L	INHUMACIO CEMENTIRI MUNICIPAL
<a href="#">29</a>	30/01/2017	SERRAMITJA GARANGOU S.L	INHUMACIO CEMENTIRI MUNICIPAL
<a href="#">30</a>	31/01/2017	PORT NARBONNE	EXECUCIO SUBSIDIARIA TREBALLS NO EXECUTATS OBRA
<a href="#">31</a>	31/01/2017	PORT NARBONNE	INCAUTACIO GARANTIA PER DEFICIENCIES CONSTRUCTIVES A LOBRA
<a href="#">32</a>	01/02/2017	MARC AMELA	REQUERIMENT LEGALITZACIO USOS PRIMER PIS HABITATGE
<a href="#">33</a>	02/02/2017	ALCALDIA	CONV JGL 7 FEBRER DE 2017
<a href="#">34</a>	02/02/2017	ALCALDIA	CONV CONSELL MUNICIPAL 07022017
<a href="#">35</a>	0302/2017	PERE MORERA CASTAÑER	RETORN FIANÇA DE RESIDUS COMUNICACIO OBRA - REFORMA DE LA CUINA
<a href="#">36</a>	03/02/2017	JOSEP CARRERAS VILA	RETORN FIANÇA DE RESIDUS COMUNICACIO OBRA - REFORMA DEL BANY JOAN ROCA
<a href="#">37</a>	03/02/2017	ROSER GRABULOSA TULSÀ	RETORN FIANÇA DE RESIDUS COMUNICACIO OBRA - REFORMA DE LA CUINA
<a href="#">38</a>	03/02/2017	JOSEP CARRERAS VILA, SL	RETORN FIANÇA DE RESIDUS OBRA MENOR - PINTAR LA FAÇANA
<a href="#">39</a>	03/02/2017	RAMON QUER MADEO	RETORN FIANÇA DE RESIDUS OBRA MENOR - REFORMA DEL BANY
<a href="#">40</a>	06/02/2017	SERRAMITJA GARANGOU S.L	INHUMACIO CEMENTIRI MUNICIPAL
<a href="#">41</a>			ANUL·LAT
<a href="#">42</a>	06/02/2017	ANNA MARIA NOGUER	CONCESSIÓ DE NÍNXL
<a href="#">43</a>	06/02/2017	RICARD CORS I BOIX	OCUPACIO DE VIA PUBLICA AMB TAULES I CADIRES
<a href="#">44</a>	06/02/2016	CRISTINA MODROVEJO I COLLELL	CESSIÓ SALA 2A PLANTA AJUNTAMENT
<a href="#">45</a>	06/02/2017	CLUB ATLÈTIC AMER-HIPRA	AUTORITZACIÓ MARXA CICLOTURISME AMER ST MARTÍ SACALM
<a href="#">46</a>	06/02/2017	FRANCESC BOÏGUES	PAGAMENT A JUSTIFICAR - PRESTATGERIES OFICINES MUNICIPAL
<a href="#">47</a>	06/02/2017	ANNA SUÑER	CESSIO NINXOL MUNICIPAL A L'AJUNTAMENT
<a href="#">48</a>	07/02/2017	JORDI NOGUER BARRABES	CONCESSIO LLICENCIA OBRA MENOR - TANCAMENT PORXO EXISTENT
<a href="#">49</a>	09/02/2017	ALCALDIA	APROVACIO INDEMNITZACIONS MEMBRES TRIBUNAL SELECCIÓ DEL TECNIC MIG PROMOCIO EC



50	10/02/2017	PERE BOADA COMAS S.L	ADJUDICACIO CONTRACTE MENOR OBRES CONSTRUCCIO CINC REDUCTORS DE VELOCITAT
51	10/02/2017	ELISABET PASCUAL	RECONEIXEMENT TRIENNIS
<a href="#">52</a>	10/02/2017	JORDI SERRAMITJA GARANGOU	RETORN FIANÇA DE RESIDUS, TAXA I IMPOST DE LA COMUNICACIÓ OBRES
<a href="#">53</a>	13/02/2017	BANCO SABADELL, SA	ESMENAR DEFICIÈNCIES RETORN FIANÇA DE RESIDUS OBRA MAJOR ENDERROC
<a href="#">54</a>	14/02/2017	ALCALDIA	ORDRE TRANSFERÈNCIA REBUTS ESCOLA MUSICA - FEBRER'17
<a href="#">55</a>	14/02/2017	LEONOR LÓPEZ CÓRDOBA	RENOVACIÓ TARJETA APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ
<a href="#">56</a>	15/02/2017	ALCALDIA	DELEGACIO ESPECIFICA DE COMPETENCIES A FAVOR DEL REGIDOR DE REGIM INTERN
<a href="#">57</a>	15/02/2017	ALBERT SARSANEDAS	CONCESSIÓ L·LICÈNCIA OBRA MAJOR - CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR
<a href="#">58</a>	16/02/2017	ALCALDIA	CONV CONSELL MUNICIPAL
<a href="#">59</a>	16/02/2017	MARIA TERESA MICÓ JORDAN	IMPOSICIÓ DE MULTA COERCITIVA - OBRES IL·LEGALITZABLES
<a href="#">60</a>	16/02/2017	ALCALDIA	CONV JGL
<a href="#">61</a>	16/02/2017	SERRAMITJA GARANGOU S.L	INHUMACIO CEMENTIRI MUNICIPAL
<a href="#">62</a>	16/05/2017	SERRAMITJA GARANGOU S.L	INHUMACIO CEMENTIRI MUNICIPAL
<a href="#">63</a>	20/02/2017	JOAN HUIX VENTURA	ORDENAR MESURES DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA
<a href="#">64</a>	20/02/2017	PUIGNOQUER, SL - COLLELL	SUSPENDRE EXP DE PROTECCIO DE LA LEGALITAT URBANISTICA
<a href="#">65</a>	20/02/2017	JOSEP MUDARRA MORA	ACORD DE RETIFICACIO DE LA SUSPENSIO EXP PROTECCIO LEGALITAT URBANISTICA
<a href="#">66</a>	23/02/2017	MARTÍ COLL MITJANS	CESSIÓ TEMPORAL HOTEL D'ENTITATS
<a href="#">67</a>	23/02/2017	GERMANDAT DONADORS DE SANG	OCUPACIO DE VIA PUBLICA AMB FURGONETA
<a href="#">68</a>	23/02/2017	GERMANDAT DONADORS DE SANG	CESSIO TEMPORAL ESPAI MUNICIPAL- SALA LLAR DE JUBILATS-
<a href="#">69</a>	23/02/2017	ALCALDIA	CONCESSIO L·LICÈNCIES OCUPACIO TEMPORAL DE LA VIA PUBLICA-MATANÇA DEL PORC 2016
<a href="#">70</a>	23/02/2017	ALCALDIA	SOL·LICITUD SUBVENCÍO DIPSALUT - Pm01p I Pm01i
<a href="#">71</a>	23/02/2017	SERRAMITJA GARANGOU S.L	INHUMACIO CEMENTIRI MUNICIPAL
<a href="#">72</a>	23/02/2017	JOSEP MASACHS PLANA	CONCESSIÓ NÍN·XOL
<a href="#">73</a>	23/02/2017	JOAN COLLELL VILA	CONCESSIO TARJETA APARCAMENT TITULAR CONDUCTOR
<a href="#">74</a>	24/02/2017	JORDI PLANAS NOVICH	CONCESSIO TARGETA APARCAMENT TITULAR CONDUCTOR
<a href="#">75</a>	24/02/2017	ALCALDIA	PLAÇA AUXILIAR DE BIBLIOTECA
<a href="#">76</a>	24/02/2017	JARDINS I LLENYES LA CELLERA SL	ADJUDICACIO CONTRACTE MENORS OBRES ESPLANACIO ACONDICIONAMENT DE TERRENY
<a href="#">77</a>	28/02/2017	NOSOLOMEDIA	SERVEIS PUBLICITAT I PROMOCIO MUNICIPI
<a href="#">78</a>	28/02/2017	SANIAM CENTRIC SANITAT AMBIENTAL, SL	SERVEI ANUAL DE DESRATITZACIO I DESINSETACIO
79	28/02/2017	IDEA GESTIO LOCAL	REVOCACIO SUBVENCIO CONCEDIDA L'ANY 2016
<a href="#">80</a>	28/02/2017	LOURDES MADEO PUIG	RETORN FIANÇA DE RESIDUS OBRA MENOR - REPÀS TEULADA I FAÇANA



<a href="#">81</a>	28/02/2017	RAMON QUER MADEO	ESMENAR DECRET NÚM. 39 RETORN AVAL GESTIÓ DE RESIDUS
82	28/02/2017	CENTRAL DE BIBLIOTEQUES	DESGINACIÓ VOCAL PROVES SELECTIVES PER AUXILIAR DE BIBLIOTECA
<a href="#">83</a>	28/02/2017	GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA	CONCESSIÓ LICÈNCIA OBRA MENOR - OBERTURA D'UNA CALA PER ATENDRE NOU PUNT SUBMINISTRAMENT C/ PINS
<a href="#">84</a>	28/02/2017	GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA	CONCESSIÓ LICÈNCIA OBRA MENOR - OBERTURA D'UNA CALA PER ATENDRE NOU PUNT SUBMINISTRAMENT TRAV. DEL TORRENT
<a href="#">85</a>	01/03/2017	EXPLOTACIONS RAMADERES GIRONA, SL	ASSABENTATS INICI ACTIVITAT EXPLOTACIÓ INTENSIVA DE BESTIAR PORCI
<a href="#">86</a>	01/03/2017	JOAQUIMA MUNTADA ESTEBA	INCOACIÓ EXPEDIENT DE CADUCITAT DE LA SOL·LICITUD DE LICÈNCIA DE SEGRACIÓ-AGRUPACIÓ DE TERRENYS
<a href="#">87</a>	01/03/2017	MIREIA SANSANEDAS MOYANO	BAIXA ESCOLA BRESSOL - CONAN
<a href="#">88</a>	02/03/2017	ALCALDIA	CONV CONSELL MUNICIPAL
89	02/03/2017	ALCALDIA	OCUPACIÓ VIA PÚBLICA PARADES DE LA FIRA DE LA MATANÇA
<a href="#">90</a>	02/03/2016	ALCALDIA	CONV JGL 07/03/2017
91	02/03/2017	ESCOLA DE MÚSICA DE LA CELLERA	CESSIÓ TEMPORAL D'EQUIPAMENT -2A PLANTA AJUNTAMENT
<a href="#">92</a>	03/02/2017	JOAN PONT VILA	CONCESSIÓ TARGETA APARCAMENT TITULAR CONDUCTOR
<a href="#">93</a>	03/03/2017	CENTRE CULTURAL PARROQUIAL	AUTORITZACIÓ FESTA MATANÇA DEL PORC
94	06/03/2017	IES SANTA COLOMA	APROVACIÓ CONVENI COL·LABORACIÓ PER LA FORMACIÓ PRACTICA
<a href="#">95</a>		ALCALDIA	CESSIÓ BÚSTIA
96	07/03/2017	ALCALDIA	OCUPACIÓ VIA PÚBLICA PARADES DE LA FIRA DE LA MATANÇA
<a href="#">97</a>	08/03/2017	ALCALDIA	SOL·LICITUD SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ - PROGRAMA INDIKA
<a href="#">98</a>	08/03/2017	ALCALDIA	RECTIFICACIÓ ERROR MATERIAL EDICTE APROVACIÓ PROVISIONAL LLISTA ADMESOS I EXCLOSOS
<a href="#">99</a>	13/03/2017	ALCALDIA	ORDRE TRANSFERÈNCIA REBUTS ESCOLA MUSICA - MARÇ'17
<a href="#">100</a>	13/03/2017	ALCALDIA	NOMENAMENT TEMPORAL EDUCADORA ESCOLA BRESSOL EN SUBSTITUCIÓ LALI BOIX
101	13/03/2017	ALCALDIA	APROVACIÓ PROVISIONAL LLISTA ADMESOS I EXCLOSOS BRIGADA
<a href="#">102</a>	13/03/2017	ALCALDIA	SOL·LICITUD SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ - CALDERA BIOMASSA
103	14/03/2017	CARLOS GONZALEZ LENDINE	DECRET ARXIVANT EXPEDIENT PER COMPLIMENT DE ORDRE D'EXECUCIÓ
<a href="#">104</a>	14/03/2017	ALCALDIA	APROVACIÓ MARCS PRESSUPOSTARIS
<a href="#">105</a>	14/03/2017	ALCALDIA	INHUMACIÓ CEMENTIRI MUNICIPAL
<a href="#">106</a>	14/03/2017	ALCALDIA	CONCESSIÓ DE NÍNXL DE FORMA GRATUITA PER ERROR ADMINISTRATIU
107	14/03/2017	ENRIC VILAMITJANA FONT	CESSIÓ DE NÍNXL A L'AJUNTAMENT
<a href="#">108</a>	14/03/2017	MIQUEL CASASSAS FÀBREGAS	CONCESSIÓ DE NÍNXL



109	14/03/2017	JOSEP CASASSAS NOGUER	INHUMACIO CEMENTIRI MUNICIPAL
<a href="#">110</a>	14/03/2017	ALCALDIA	CONV CONSELL MUNICIPAL
111	16/03/2017	ALCALDIA	CONV JGL
<a href="#">112</a>	16/03/2017	ALCALDIA	APROV LLISTA DEFINITIVA ADMESOS I EXCLOSOS PLAÇA AUX. DE BIBLIOTECA
<a href="#">113</a>	16/03/2017	ÀNGEL LUZ	EXP PROTECCIÓ LEGALITAT URBANISTICA OBRES SENSE LLICENCIA - COL·LOCAR TANCA
<a href="#">114</a>	16/03/2017	MARC ARMELA RIERA	RETORN FIANÇA DE RESIDUS OBRA MENOR - REFORMA D'UN LOCAL DESTINAT A PASTISSERIA
<a href="#">115</a>	17/03/2017	ALCALDIA	PROPOSTA NOMENAMENT PLAÇA AUXILIAR DE BIBLIOTECA
<a href="#">116</a>	17/03/2017	ALCALDIA	PAGAMENT INDEMINTEZACIONS I DIETES MEMEBRES DEL TRIBUNAL AUX. BIBLIOTECA
<a href="#">117</a>	20/03/2017	ROSA CARBONES LLORET	RETORN FIANÇA DE RESIDUS COMUNICACIÓ D'OBRES MÍNIMES - REFORMA DEL BANY I LA CUINA
<a href="#">118</a>	21/03/2017	MARTA RIQUE CAZAUX	CONCESSIO LLICENCIA OBRA MENOR - CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA

El Ple en pren coneixement.

#### **Intervencions:**

El regidor Sr. Francesc Xavier Farres pregunta pel Decret nº63 de restauració de la realitat física alterada. Pren la paraula el Sr. Alcalde qui contesta que es tracta d'una ordre d'execució per restaurar la realitat física alterada pel fet d'haver construït una tanca sobre un terreny qualificat com a zona verda, se li exigeix que retiri la tanca construïda.

El regidor Sr. Albert Melian pregunta pel Decret nº64 de suspensió d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística. Pren la paraula el Sr. Alcalde qui contesta que es tracta d'una zona pendent de desenvolupar on s'hi va ubicar una activitat sense sol·licitar la corresponent llicència, és per això que se li va obrir expedient de protecció de la legalitat urbanística, si bé van sol·licitar llicència com a ús provisional, tot i que inicialment se'ls hi havia dit que no es podia tramitar com a ús provisional, després de que pressentissin al·legacions es va decidir tramitar-ho i enviar-ho a urbanisme, el qual ha informat favorablement, és per això que s'ha suspès l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.

El regidor Sr. Francesc Xavier Farres pregunta pel Decret nº 56 de delegació específica de competències a favor del regidor de règim intern. Pren la paraula el Sr. Alcalde qui contesta que es tracta d'una delegació específica de la competència d'atorgament d'una llicència d'obres en la qual es va haver d'abstenir perquè el sol·licitant de la llicència era el seu germà.

**3.- Proposta de ratificació de l'acord de la Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2017 d'adjudicació del contracte d'arrendament d'una porció de terreny de de superfície 651,97 m2 situada a la plaça de l'església núm.2, per destinar-lo a aparcament públic**

---



*Presenta la proposta el Sr. Alcalde qui explica que finalment es va arribar un acord amb el Bisbat i s'ha aprovat el contracte de lloguer pel preu de 3.000€ l'any i per una durada de 10 anys, s'hi ha inclòs un dret de pas per dins de la pista, i el compromís de que un cop finalitzat el contracte es torni a deixar el terreny en el mateix estat en què s'ha trobat.*

Sense més intervencions es llegeix la proposta:

Exp. 01 02 007 62 2015

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2017 es va acordar el que transcrit literalment diu:

**“11.1 Proposta d'adjudicació del contracte d'arrendament d'una porció de terreny de de superfície 651,97 m2 situada a la plaça de l'església núm.2, per destinar-lo a aparcament públic (exp. 01 02 007 62 2015)**

---

Vist que amb data 16 de novembre de 2015, per Provisió d'Alcaldia es va considerar que resultava necessari arrendar el solar de 651,97 m2 situat a la plaça de l'església núm.2 amb referència cadastral 8765801DG6486N0001ER, per destinar-lo a aparcament públic atesa la necessitat dels veïns del nucli antic de la Cellera de Ter (plaça de l'església, carrer Figueric, carrer d'amer, carrer d'amunt i torrent de sales) de disposar de places d'aparcament públic i també per millorar de vialitat i restringir la circulació de vehicles en aquesta zona.

Vist que amb data 3 de desembre de 2015, es va sol·licitar al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners certificat de la inscripció de l'immoble en el mateix així com la seva titularitat, el qual es va rebre en data 15 de desembre de 2015.

Vist l'informe pels Serveis Tècnics Municipals, comprensiu de la descripció del bé objecte de l'arrendament i la inexistència d'un altre solar igualment idoni per a la finalitat pretesa per l'Ajuntament; i sobre la seva valoració, a efectes de determinar el preu de l'arrendament del bé, atenent al seu valor en venda, qualificació, i ubicació.

Vist que per acord del Ple de la corporació de data 26 de gener de 2016 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant adjudicació directa, del contracte privat d'arrendament amb opció de compra de la peça de terreny de superfície 651,97 m2 situada a la plaça de l'església núm.2 amb referència cadastral 8765801DG6486N0001ER, a favor de l'Ajuntament de la Cellera de Ter, per destinar-lo a aparcament públic, per un import de 3.600 euros anuals (IVA exclòs) i una durada de 10 anys, i es va aprovar el Plec de condicions que han de regir el contracte d'arrendament i el procediment d'adjudicació.

Vist que es va remetre el Plec Condicionis que regeix aquest arrendament al propietari del bé immoble, el Bisbat de Girona- Parròquia de la Cellera de Ter, en data 12 de febrer de 2016.

Vist que després de varis mesos de negociació amb la propietat del bé, finalment en data 3 de febrer de 2017 han presentat la següent oferta:

- Durada del contracte: 10 anys, sense opció de pròrroga ni opció de compra al finalitzar el contracte.



- Preu de l'arrendament: 250€ mensual, IVA inclòs.
- Cessió d'un dret de pas per la Plaça de l'església entre el centre parroquial i la rectoria, durant la vigència del contracte, el qual es delimitarà prèviament,.

Atès que l'oferta és econòmicament avantatjosa pels interessos municipals.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en l'article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques i en la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.** Adjudicar al **Bisbat de Girona –Parroquia de la Celler de Ter** el contracte privat d'arrendament d'una peça de terreny de superfície 651,97 m2 situada a la plaça de l'església núm.2 amb referència cadastral 8765801DG6486N0001ER, a favor de l'Ajuntament de la Celler de Ter, per destinar-lo a aparcament públic, pel preu de 250€ (IVA inclòs) mensuals i pel període de 10 anys improrrogables.

**SEGON.-** Incorporar en el contracte, una clàusula de cessió d'un dret de pas del tenor literal següent:

**“Dret de pas**

Durant la vigència del present contracte, la Parròquia permetrà un pas que recorrerà des de la vessant sud-oest del solar, i entre el centre parroquial i la rectoria.

S'acompanya, com a Annex IV, la delimitació del dret de pas.

L'Ajuntament de la Celler de Ter es compromet a:

- Utilitzar només el dret de pas mentre estigui vigent el contracte, donant-lo per caducat quan aquest s'extingeixi, sense dret a demanar-ne cap pròrroga, dret adquirit, ni compensació.
- Reposar l'estat del sòl destinat al pas, a l'estat preexistent al mateix.
- Aquest dret de pas, en cap cas, s'estendrà més enllà del període que pogués suposar l'adquisició per part de l'Ajuntament d'un dret de pas permanent per via d'usucapció o de prescripció adquisitiva.
- No incorporar aquest pas en el planejament general ni derivat del municipi.
- Permetre que el pas es pugui tancar des de les 22:00 de la nit fins a les 8:00 del matí i un dia a la setmana.
- Fer-se càrrec de l'assegurança de responsabilitat civil de l'espai que aquest pas ocupi.

**TERCER.-** Aprovar l'esborrany de contracte que s'adjunta com annex al present acord.

**QUART.-** Comprometre la despesa total del contracte, amb càrrec a la partida 133 20001 del pressupost vigent, condicionant-ho a l'aprovació dels pressupostos amb la suficient consignació.

**CINQUÈ.-** Requerir al Bisbat de Girona – Parròquia de la Celler de Ter, perquè procedixin a la formalització d'aquest contracte en el termini de 15 dies hàbils





següents a la notificació de la present adjudicació en la forma prevista en el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

**SISÈ.-** Publicar la formalització del contracte en el Perfil de contractant, d'acord amb allò disposat a l'article 154.1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els onze vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Narcís Pou Martí, Oriol Amargant Bosch, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Jaume Salas Orrit, Amadeu Brea Teixidó, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot.

#### **ANNEX.- ESBORRANY DEL CONTRACTE**

**CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE SOLAR  
ENTRE L'AJUNTAMENT DE LA CELLERA DE TER  
I EL BISBAT DE GIRONA-PARRÒQUIA DE LA MARE DE DÉU DE SALES DE LA  
CELLERA DE TER**

Girona, .... de ..... de 2017

D'una part, el Sr. **David Sarsanedas i Serrat**, en la seva qualitat d'Alcalde President de l'Ajuntament de la Cellera de Ter, assistit de la senyora Sara Jordà Casas, secretària del municipi.

D'altra part, Mn. **Joaquim Giol Aymerich** i Mn. **Ramon Oller i Hereu**, amb domicili a efectes de notificacions relacionades amb el present contracte a les oficines del Bisbat de Girona, Plaça del Vi, 2, de Girona (CP 17004).

#### **Actuen:**

El senyor David Sarsanedas, en nom i representació de **l'Ajuntament de la Cellera de Ter**, per la seva condició d'Alcalde en virtut del seu nomenament a la sessió plenària del dia 13 de juny de 2015 i per les facultats que li són reconegudes a l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Mn. Joaquim Giol i Aymerich ho fa en nom i representació del **Bisbat de Girona**, en virtut del seu càrrec de Provicari general segons decret episcopal de 9 de gener de 2009 i Mn Ramon Oller i Hereu, al seu torn, actua com a rector de la **Parròquia de la Mare de Déu de Sales de la Cellera de Ter**, en virtut del nomenament episcopal d'1 de juliol de 1999.



**Manifesten:**

I.- Que el Bisbat de Girona/Parròquia de la Celler de Ter, són propietaris del solar situat a l'est de la rectoria i al nord del centre parroquial, amb una superfície aproximada 651,97 m<sup>2</sup>, i que ha servit com hort de conreu fins fa poc temps.

S'acompanya nota simple informativa registral de la finca com a Annex núm. I, del present contracte.

Referència cadastral: Està inclosa dins la unitat cadastral que és la casa rectoral, amb referència 8765801DG6486N0001ER.

S'acompanya informació gràfica i cadastral de la finca com a Annex II.

II.- L'Ajuntament de la Celler de Ter, amb l'interès de cobrir la necessitat de disposar d'un solar situat a l'entorn del centre de la vila, en el qual agençar-hi un aparcament per a vehicles que descongestioni l'estacionament de vehicles i el trànsit rodat de l'entorn de la Plaça de l'Església, ha sol·licitat al Bisbat de Girona i la Parròquia de la Celler de Ter l'arrendament del solar descrit en l'antecedent I, atès que el dit solar és l'únic d'aquestes característiques a l'entorn de la predita plaça.

III.- Vist que el solar compleix les necessitats i requisits idonis per a agençar-hi un aparcament de vehicles, a tenor de la seva ubicació, dimensions, cota natural i longitud de façana.

IV.- L'Ajuntament de la Celler de Ter i el Bisbat de Girona/Parròquia de la Celler de Ter, previ manteniment de diverses reunions i converses per concretar-ne els aspectes jurídics i tècnics, han convingut l'arrendament del solar identificat en l'Expositiu I anterior, i és per això que

**CONVENEN:**

**Primer.- Objecte**

El Bisbat de Girona i la Parròquia de la Celler de Ter arrenden a l'Ajuntament de la Celler de Ter, que accepta, el solar situat al carrer Passeig de l'Estació, s/n, de la Celler de Ter, en les condicions, terminis i pactes que es deriven del present conveni.

L'objecte concret del present contracte d'arrendament es correspon amb la superfície identificada en el plànol que s'acompanya a mode d'Annex III del present conveni, amb una superfície de 651,97 m<sup>2</sup>.

**Segon.- Destí**

El solar arrendat serà destinat a agençar-hi un aparcament públic i gratuït de vehicles per als habitants i visitants del municipi.

**Tercer.- Règim jurídic**



El present contracte té caràcter privat a tenor de l'article 20 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El present contracte d'arrendament és un negoci jurídic de caràcter privat que es regeix per la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, i supletòriament al Codi Civil de Catalunya i al Codi Civil comú.

No obstant això, seran d'aplicació a aquests contractes les normes contingudes al Títol V del Llibre I del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, sobre modificació dels contractes.

#### **Quart.- Durada**

La vigència inicial del present contracte d'arrendament s'estableix per una durada de deu (10) anys. Aquest període de vigència s'inicia el dia de la signatura del contracte, o en la data de la posada a disposició si aquesta és posterior, i finirà transcorregut el termini abans indicat.

El present contracte no es prorrogarà en cap cas, tota vegada que el Bisbat de Girona té la voluntat de poder destinar el solar arrendat a la construcció d'habitatges de protecció oficial per a joves i/o la tercera edat, ja sigui mitjançant promoció directa o tercers.

Esdevinguda la finalització del termini de vigència del present contracte, el Bisbat de Girona i la Parròquia de la Celler de Ter recuperaran la possessió de la finca en les mateixes condicions en què l'ha rebut, comproment-se l'Ajuntament de la Celler a restituir la totalitat del mur de tancament de la finca, eliminant les obertures que hagués fet en el mateix, i donant el mateix tractament a la totalitat del dit mur.

#### **Cinquè.- Renda**

La renda a satisfer és de **DOS-CENTS CINQUANTA EUROS (250.-€)** mensuals, IVA inclòs.

La renda haurà de ser satisfeta a la bestreta, entre els dies 1 a 10 de cada mes, mitjançant el seu ingrés al compte corrent de la propietat:  
ES10 2100 0002 55 0109178280

#### **Sisè.- Fiança**

En ser l'Ajuntament de la Celler de Ter una administració pública, no es disposita fiança, d'acord amb l'article 36.6 de la Llei d'arrendaments urbans

#### **Setè.- Obres i adaptació de l'espai**

Les obres i intervencions a realitzar per tal d'adaptar el solar als requisits legalment exigibles o necessaris per destinar-lo a l'activitat de destí seran de compte i càrrec de l'Ajuntament.



Finalitzat el present arrendament, les obres de tota mena dutes a terme per la part arrendatària, quedaran en benefici de la finca, sense dret a indemnització per aital concepte.

#### **Vuitè.- Assegurança**

L'Ajuntament s'obliga a concertar i mantenir durant tota la vigència del contracte una assegurança del de responsabilitat civil enfront de tercers per l'activitat que hi desenvoluparà.

#### **Novè.- Altres despeses i subministraments**

Les despeses de subministrament de serveis essencials (aigua, i/o llum) i la taxa de recollida d'escombraries, així com qualsevol altre susceptible d'ésser individualitzada mitjançant comptador o directament imputable a l'activitat a la qual es destinarà el solar arrendat, seran satisfetes per l'Ajuntament de la Cellera de Ter.

#### **Desè.- Conservació**

Seràn de compte i càrrec de l'Ajuntament de la Cellera de Ter totes les despeses necessàries per conservar el solar en perfecte estat d'ús i funcionament, havent de realitzar quantes reparacions fossin precises, motivades pel normal deteriorament de les seves instal·lacions.

#### **Onzè.- Estat del solar**

L'Ajuntament de la Cellera de Ter expressa la seva conformitat amb l'estat en què es troba el solar; així com amb les escomeses generals i ramals pels subministraments que transcorren per la finca, sense que pugui modificar-los sense el previ consentiment i autorització escrita de la propietat.

L'Ajuntament conservarà el solar en el mateix estat en què l'ha rebut i es compromet a no instal·lar-hi transmissions, motors, màquines, etc., que produeixin vibracions, o sorolls molestos pels veïns contigus, ni afectin el descans dels veïns.

En finalitzar l'arrendament, l'Ajuntament haurà de lliurar el solar en bon estat de conservació i ordre.

#### **Dotzè.- Cessió i sotsarrendament**

L'Ajuntament de la Cellera no podrà cedir l'ús ni sotsarrendar la nau arrendada, sense el previ i exprés permís de la propietat.

#### **Tretzè.- Dret d'adquisició preferent**

En cas de venda o transmissió del solar, l'Ajuntament de la Cellera de Ter no tindrà dret d'adquisició preferent sobre el mateix.



L'Ajuntament de la Celler de Ter renuncia al dret establert a l'art. 34 de la Llei d'arrendaments urbans.

#### **Catorzè.- Inscripció registral**

Qualsevol d'ambdues parts podrà promoure la inscripció del present contracte d'arrendament al Registre de la Propietat, assumint la part sol·licitant la totalitat de les despeses que se'n derivin.

#### **Quinzè.- Despeses i impostos**

Les despeses i impostos derivades del present contracte seran satisfetes d'acord amb la Llei.

#### **Setzè.- Dret de pas**

Durant la vigència del present contracte, la Parròquia permetrà un pas que discorrerà des de la vessant sud-oest del solar, i entre el centre parroquial i la rectoria.

S'acompanya, com a Annex IV, la delimitació del dret de pas.

L'Ajuntament de la Celler de Ter es compromet a:

- Utilitzar només el dret de pas mentre estigui vigent el contracte, donant-lo per caducat quan aquest s'extingeixi, sense dret a demanar-ne cap pròrroga, dret adquirit, ni compensació.
- Reposar l'estat del sòl destinat al pas, a l'estat preexistent al mateix.
- Aquest dret de pas, en cap cas, s'estendrà més enllà del període que pogués suposar l'adquisició per part de l'Ajuntament d'un dret de pas permanent per via d'usucapió o de prescripció adquisitiva.
- No incorporar aquest pas en el planejament general ni derivat del municipi.
- Permetre que el pas es pugui tancar des de les 22:00 de la nit fins a les 8:00 del matí i un dia a la setmana.
- Fer-se càrrec de l'assegurança de responsabilitat civil de l'espai que aquest pas ocupi.

#### **Dissetè.- Dades de caràcter personal**

Les dades de caràcter personal dels contractants que per raó del present contracte o la seva execució obrin en poder de les parts, seran respectivament tractades de conformitat amb allò establert a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i la seva normativa de desenvolupament recollida principalment al Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre. Les dades no seran cedides a tercers no autoritzats, reservant-les només a aquells legalment autoritzats.

#### **Divuitè.- Ordre jurisdiccional competent**



Les qüestions litigioses que poguessin sorgir en relació amb al present contracte, la seva interpretació, modificació, efectes i extinció estaran sotmesos a l'ordre jurisdiccional civil competent per resoldre les controvèrsies entre les parts.

Per què així consti i com a prova de conformitat, les parts firmen el present conveni, compostat per sis (6) pàgines, per duplicat i a un únic efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament.”

#### **4.- Proposta per ratificar el Decret d'Alcaldia nº104/2017 d'aprovació del Pla pressupostari a mig termini per període 2018-2020**

*Presenta la proposta el regidor d'economia i hisenda Sr. Jaume Salas qui explica que es tracta d'aprovar el pla pressupostari a mig termini pel període 2018-2020, són unes previsions pressupostaries a quatre anys vista, des de la informació que s'ha enviat als anys anteriors i de l'estat d'execució del pressupost i és fa una previsió, on també es mira que es compleixin amb els objectius d'estabilitat i regla de la despesa. S'envia al ministeri de Madrid el qual també ho envia a la Brussel·les, volen que fem una previsió dels pressupostos i que no hi hagin masses alteracions, tot i que no són vinculants i es poden modificar.*

*Pren la paraula el regidor Sr. Albert Melian, qui manifesta que tot és molt lineal, si bé es produeix un increment de 100.000 a l'any 2020 en concepte d'ingressos. Contesta el regidor d'Economia qui explica que aquest mateix increment es produeix amb les despeses, en el capítol 6 d'inversions. L'augment d'ingressos és en el cap 7 que són les subvencions rebudes per altres administracions per l'execució d'inversions. La pretensió de l'estat és que la inversió sigui lineal, però això no sempre es produeix en l'àmbit local, si ens fixem l'any anterior no es fa massa inversió, també hi influeix la reducció del deute prevista pel 2020, no hi ha tanta despesa financera perquè pel 2020 hi hauran dos préstecs que ja hauran vençut, per tan al tenir menys despesa financera també tens més diners per destinar-los a inversió.*

Sense més intervencions es llegeix la proposta:

Per Decret d'Alcaldia nº104/2017 de data 14 de març de 2017 es va acordar el que transcrit literalment diu:

#### **DECRET D'ALCALDIA Nº104/2017**

##### **1. ANTECEDENTS**

En data 14 de març de 2017 s'emmet l'informe d'Intervenció relatiu a l'elaboració del pla pressupostari a mig termini, coherent amb els objectius d'estabilitat pressupostària, deute públic i regla de la despesa.

##### **2. FONAMENTS DE DRET**

2.1. L'article 29.1 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF, en endavant), estableix que les Administracions Públiques elaboraran un pla pressupostari a mig termini en el qual s'emmarcarà l'elaboració dels seus pressupostos anuals i a partir del qual es garantirà una programació pressupostària coherent amb els objectius d'estabilitat pressupostària, deute públic i regla de la despesa.



2.2 L'article 29.2 de la LOEPSF enuncia que els plans pressupostaris a mig termini tindran un període mínim de 3 anys i que com a mínim han de contenir:

2.2.1. Els objectius d'estabilitat pressupostària, deute públic i regla de la despesa de les respectives Administracions Públiques.

2.2.2. Les projeccions de les principals aplicacions pressupostàries d'ingressos i de despeses tenint en compte tant la seva evolució tendencial, és a dir, basada en polítiques no subjectes a modificacions, com l'impacte de les mesures previstes per al període considerat.

2.2.3. Els principals supòsits en els quals es basen les esmentades projeccions d'ingressos i despeses.

2.2.4 Una avaluació de com les mesures previstes poden afectar a la sostenibilitat a llarg termini de les finances públiques.

2.3. L'article 6 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, determina l'obligació de remetre anualment abans del 15 de març de cada any, els plans pressupostaris a mig termini en els quals s'enquadrarà l'elaboració del pressupostos anuals.

Per tot lo exposat, **RESOLC:**

3.1. Aprovar el pla pressupostari a mig termini pel període 2018 a 2020, d'acord amb el següent detall:

	LIQUIDACIÓ	PREV LIQ	PREVISIÓ	PREVISIÓ	PREVISIÓ
INGRESSOS	2016	2017	2018	2019	2020
Capítol 1	662.527	678.200	686.338	695.947	707.082
Capítol 2	7.142	10.000	10.120	10.262	10.426
Capítol 3	362.098	400.450	405.255	410.929	417.504
Capítol 4	858.908	527.831	534.165	541.643	550.309
Capítol 5	16.546	18.700	18.924	19.189	19.496
<b>Ingressos corrents</b>	<b>1.907.221</b>	<b>1.635.181</b>	<b>1.654.803</b>	<b>1.677.970</b>	<b>1.704.818</b>
Capítol 6	0	10.500	0	0	0
Capítol 7	153.718	139.452	62.934	69.414	140.000
<b>Ingressos de capital</b>	<b>153.718</b>	<b>149.952</b>	<b>62.934</b>	<b>69.414</b>	<b>140.000</b>
Capítol 8	0	0	0	0	0
Capítol 9	0	0	0	0	0
<b>Ingressos financers</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>INGRESSOS TOTALS</b>	<b>2.060.939</b>	<b>1.785.133</b>	<b>1.717.737</b>	<b>1.747.384</b>	<b>1.844.818</b>
DESPESES	2016	2017	2018	2019	2020
Capítol 1	537.839	535.239	548.089	557.726	567.364
Capítol 2	587.155	671.380	679.436	688.948	699.971
Capítol 3	10.505	9.400	8.811	8.710	8.593



Capítol 4	192.064	123.747	129.280	131.090	133.187
Capítol 5	0	0	0	0	0
<b>Despeses corrents</b>	<b>1.327.562</b>	<b>1.339.765</b>	<b>1.365.616</b>	<b>1.386.475</b>	<b>1.409.116</b>
Capítol 6	145.974	274.000	125.868	138.828	220.000
Capítol 7	0	0	0	0	0
<b>Despeses de capital</b>	<b>145.974</b>	<b>274.000</b>	<b>125.868</b>	<b>138.828</b>	<b>220.000</b>
Capítol 8	0	0	0	0	0
Capítol 9	331.675	116.000	135.440	130.799	72.161
<b>Despeses financeres</b>	<b>331.675</b>	<b>116.000</b>	<b>135.440</b>	<b>130.799</b>	<b>72.161</b>
<b>DESPESES TOTALS</b>	<b>1.805.212</b>	<b>1.729.765</b>	<b>1.626.923</b>	<b>1.656.101</b>	<b>1.701.277</b>

	2016	2017	2018	2019	2020
Resultat pressupostari	255.727,35	55.367,83	90.813,67	91.282,82	143.540,10
+Crèdits gastats finançats amb romanent de tresor.desp.grals.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
+Desviacions de finançament negatives de l'exercici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-Desviacions de finançament positives de l'exercici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Resultat pressupostari ajustat</b>	<b>255.727,35</b>	<b>55.367,83</b>	<b>90.813,67</b>	<b>91.282,82</b>	<b>143.540,10</b>

3.2. Trametre, abans del 15 de març, el pla pressupostari a mig termini al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

3.3. Donar compte al Ple, en la primera sessió que se celebri, de l'aprovació del pla pressupostari a mig termini.

Per tot això es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Ratificar el contingut íntegre del Decret d'Alcaldia nº104/2017 de data 14 de març de 2017 que s'ha transcrit anteriorment.

**SEGON.-** Ordenar l'arxiu d'aquest acord de ratificació a l'expedient corresponent

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els onze vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Narcís Pou Martí, Oriol Amargant Bosch, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Jaume Salas Orrit, Amadeu Brea Teixidó, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot.

**5.- Donar compte de l'informe de l'execució trimestral del pressupost de l'Ajuntament de la Cellera de Ter corresponent al quart trimestre de l'exercici 2016**





*Presenta la proposta el regidor d'economia i hisenda Sr. Jaume Salas qui explica que es tracta de donar compte de l'execució pressupostària del quart trimestre de l'exercici 2016, bàsicament són uns formularis que es generen directament des del programa comptable i després s'envien en el Ministeri d'administracions públiques.*

*Són els moviments de la tresoreria, l'estat del deute, la despesa de personal i una sèrie d'indicadors pressupostaris (estalvi net, regla de la despesa..) que són provisionals, els definitius es veuran amb la liquidació i en el tancament de l'exercici*

*Pren la paraula el regidor Sr. Francesc Xavier qui pregunta quan s'aprovarà la liquidació. Contesta el regidor d'economia qui manifesta que aquesta setmana ja estan acabant de tancar tots el números i es preveu que es pugui aprovar abans del 31 de març, això pel que fa la liquidació, després s'haurà d'elaborar el compte general convocant la comissió especial de comptes pel mes de juny i l'aprovació pel ple el mes d'octubre.*

Sense més intervencions es llegeix la proposta:

Exp. 01 05 005 09 2017

L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, pel qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació que preveu la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, en la seva redacció donada per l'Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, determina les obligacions trimestrals de subministrament indicant que abans de l'últim dia del mes següent a la finalització de cada trimestre de l'any s'ha de trametre la informació que es relaciona a l'article 16 de la mateixa Ordre, si bé els ajuntaments de població no superior a 5.000 habitants queden exclosos del compliment de l'obligació de subministrament d'informació trimestral, excepte la informació relativa al calendari i pressupost de tresoreria, deute viu i la seva estimació en els pròxims deu anys, Si bé en el quart trimestre s'ha de remetre tota la documentació esmentada en l'article 16.

Atès que l'article 207 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, ens diu:

*"Informació periòdica per al ple de la corporació. La intervenció de l'entitat local, per conducte de la presidència, tramet al ple de l'entitat informació de l'execució dels pressupostos i del moviment de la tresoreria per operacions pressupostàries independents i auxiliars del pressupost i de la seva situació, en els terminis i amb la periodicitat que estableixi el ple."* Havent-se elevat al Ple la informació dels trimestres anteriors remesa al Ministeri.

Es dóna compte el Ple,

Primer:- De l'execució del pressupost corresponent al quart trimestre de l'exercici 2015 tramés per aquest l'ajuntament en data 27 de gener de 2017, al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, mitjançant els formularis habilitats a l'efecte i que es detallen a continuació, els quals consten en l'expedient:

- L'execució del pressupost de l'exercici corrent i tancat amb el desgloss dels ingressos i la despeses corrents i de capital.
- Romanent de tresoreria.
- Detall de les despeses amb finançament afectat.



- Dotació de plantilla i retribucions.
- Deute viu i previsió de venciments del deute.
- Perfil de venciment del deute en els pròxims 10 anys.
- Resultat de l'estabilitat pressupostària
- Capacitat/necessitat de finançament de la corporació local.
- Compliment de la regla de despesa

Segon:- Es dona compte de l'informe de la secretària interventora de data 27 de gener de 2017 sobre l'execució trimestral del pressupost, 4t trimestre que transcrit literalment diu:

#### **“INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ**

Assumpte: Informació execució quart trimestre del pressupost 2016

Nº exp. 01 05 005 09 2017

Adreçat: al Ple

### **1. ANTECEDENTS**

En compliment del que es disposa en la legislació vigent, emeto el següent INFORME en relació amb el COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS TRIMESTRALS DE SUBMINISTRAMENT D'INFORMACIÓ DE LA LLEI 2/2012, DE 27 D'ABRIL, D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA -LOEPYSF- DESENVOLUPADA PER L'ORDRE HAP/2105/2012.

#### **PRIMER.- Legislació aplicable:**

La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPYSF-, regula el principi de transparència com a base del funcionament de les Administracions Públiques, i per a això resulta clau la rendició de comptes i el control de la gestió pública per contribuir a generar confiança en correcte funcionament del sector públic. La importància d'aquest principi ha portat al legislador a establir en l'article 6 de la citada Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPYSF-, l'obligació de les Administracions Públiques de subministrar tota la informació necessària per al compliment de les disposicions de la citada Llei, i de les normes i acords que s'adoptin en el seu desenvolupament, i garantir la coherència de les normes i procediments comptables, així com la integritat dels sistemes de recopilació i tractament de les dades.

El desenvolupament reglamentari al fet que es refereix el anterior article, ho ha realitzat el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, a través de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF, i en concret, sobre les obligacions trimestrals de subministrament d'informació, s'ha recollit en el seu article 16 en la seva redacció donada per l'Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre.

Els articles 14 i 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF, en la seva redacció donada per l'Ordre HAP/2082/2014, sobre obligacions mensuals i trimestrals de subministrament d'informació de les Comunitats Autònomes i les Corporacions Locals, en relació amb l'article 4 imposen la centralització del compliment de l'obligació de remissió i recepció d'informació “*En les Corporacions Locals, la intervenció o unitat que exerceixi les seves funcions*” i Administracions Públiques de conformitat amb els mitjans i procediments previstos en l'art. 5 (art. 4.4 de l'Ordre HAP/2105/2012 afegit per l'Ordre HAP/2082/2014).

L'article 16.10 de l'Ordre HAP/2082/2014 “obligació trimestral de subministrament d'informació” diu que en els tres primers trimestres de cada any, queden excloses del compliment de la obligació de subministrament d'informació trimestral, les corporacions



locals de població no superior a 5.000 habitants, excepte la informació relativa al calendari i pressupost de tresoreria, deute viva i la seva estimació en els pròxims deu anys.” **Si bé en el quart trimestre s’ha de remetre tota la documentació esmentada en l’article 16.**

### **SEGON.- Compliment de l'obligació de remissió d'informació**

De conformitat amb el regulat en l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera -LOEPYSF-, i el desenvolupament del mateix realitzat per l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF, i en concret amb el contingut dels articles 4 i 16 de la mateixa, en la seva redacció donada per l'Ordre HAP/2082/2014, la Intervenció Municipal (o òrgan equivalent al País Basc i Navarra) ha complert amb la seva obligació de remissió de subministrament de la informació trimestral corresponent el quart trimestre de 2016 dintre del termini i en la forma escaient. Havent-se bolcat la totalitat de la informació requerida pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques a través de la plataforma telemàtica habilitada en la “Oficina Virtual de les Entitats Locals”, consta en l'expedient el justificant de la seva remissió en data 27 de gener de 2017.

### **TERCER.- Justificació de l'informe i del seu coneixement pel Ple**

En la legislació citada no consta expressament que d'aquesta informació hagi d'adonar-se compte al Ple de la Corporació, en la informació del 2º trimestre de 2013, el formulari F.3.5 “Comunicació de dades i signatura d'Informe d'Avaluació compliment d'objectius Llei Orgànica 2/2012”, de la web i de la Guia realitzada pel Ministeri, expressament deia que de l'Informe d'avaluació ha de tenir-ne coneixement el Ple d'aquesta Corporació. No obstant això, aquesta observació no es fa constar ni en la Guia ni en el formulari citat per a aquest trimestre.

**No obstant això, el Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals –TRLRHL- (art. 207), estableix l'obligació de remetre al Ple de l'Entitat la informació de l'execució dels pressupostos i del moviment de la tresoreria per operacions pressupostàries independents i auxiliars del pressupost i de la seva situació, en els terminis i amb la periodicitat que el Ple estableixi, havent-se elevat al Ple la informació dels trimestres anteriors remesa al Ministeri.**

Per l'exposat, es remet la informació facilitada al Ministeri, perquè s'adoni al Ple de la Corporació si es considera oportú, amb els formularis remesos, i s'annexen al present informe els més significatius de l'Ajuntament (estat execució, calendari i pressupost de tresoreria i romanent de tresoreria de l'Ajuntament).

D'altra banda, el Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre, que desenvolupava la Llei 18/2001, d'Estabilitat Pressupostària, establia en el seu article 16.2 l'obligatorietat d'emetre informe d'Intervenció de compliment de l'objectiu d'estabilitat i adonar al Ple en els supòsits d'expedients de modificació de crèdits. En l'actualitat, després de l'entrada en vigor de la LOEPYSF i l'Ordre Ministerial de desenvolupament sobre les obligacions de subministrament d'informació, segons manifestacions emeses per la Sotsdirecció General d'Estudis i Finançament de les Entitats Locals, la verificació del compliment dels objectius d'estabilitat i de la regla de despesa no és requisit previ necessari per a l'aprovació dels expedients de modificació, sinó que procedeix l'actualització trimestral de l'informe d'intervenció de compliment dels objectius al fet que es refereix l'Ordre HAP2105/2012. Càlcul del que pot derivar-se de manera preceptiva l'elaboració d'un Pla Econòmic Financer per incompliment d'objectius, encara que actualment el Ministeri sosté que només



si es constata l'incompliment en la liquidació pressupostària és obligatori elaborar i aprovar formalment un pla econòmic financer.

**QUART.- Contingut de la informació.**

La informació a subministrar per donar compliment a l'obligació de remissió, és la que s'ha materialitzat en els formularis que ha dissenyat la Sotsdirecció General d'Estudis i Finançament d'Entitats Locals, emplenats a través de l'Oficina Virtual abans citada i que consten del següent:

- L'execució del pressupost de l'exercici corrent i tancat amb el desgloss dels ingressos i la despeses corrents i de capital.
- Romanent de tresoreria.
- Detall de les despeses amb finançament afectat.
- Dotació de plantilla i retribucions.
- Deute viu i previsió de venciments del deute.
- Perfil de venciment del deute en els pròxims 10 anys.
- Resultat de l'estabilitat pressupostària
- Capacitat/necessitat de finançament de la corporació local.
- Compliment de la regla de despesa

Per la qual cosa, emeto el següent informe:

**3.1. Personal**

A data 31/12/2016 l'Ajuntament de la Celler de Ter, té una plantilla de personal de 20 persones, de les quals un és laboral temporal en pràctiques per un període de 6 mesos, subvencionat pel programa de garantia juvenil a Catalunya en el marc de convocatòria de subvencions del Servei d'Ocupació de Catalunya, Ordre TSF/213/2016 d'1 d'agost i Resolució TSF/1911/2016, per la qual s'estableixen les bases reguladores i s'aprova la convocatòria per a l'any 2016.

Els quals es troben dividits en els següents sectors:

Grup de personal	Número d'efectius	Import de les obligacions reconegudes a final del trimestre			
		bàsiques	complementàries	Incentius al rendiment	Total
Funcionaris de carrera	6	78.739,47	99.191,43		177.930,90
Laboral fix	13	217.705,87	10.932,76		228.638,63
Laboral temporal	1	3.368,51			3.368,51

L'execució en les despeses de personal, en termes acumulats i fins al 31/12/2016 és de 537.838,63€ Aquest import inclou les retribucions bàsiques, les complementàries, els incentius al rendiment, el fons social i la Seguretat Social.

**3.2. Indicadors pressupostaris**

3.2.1. El grau d'execució del pressupost d'ingressos, en termes acumulats en drets reconeguts nets, al quart trimestre és de 2.012.075,94 que representa un 86,76% en relació al pressupost definitiu.



El grau d'execució del pressupost de despeses en termes acumulats en obligacions reconegudes netes, al quart trimestre és de 1.806.374,33€ que representa un 77,89% en relació al pressupost definitiu.

L'execució de les despeses corrents (cap. 1-5) és de 1.328.725,014€ i representa un 92,62% i dels ingressos corrents (cap. 1-5) és de 1.858.357,45€ i representa el 107,97%, en relació al pressupost definitiu, que significa que hem tingut més ingressos dels previstos inicialment.

Sobre la realització dels cobraments/pagament d'aquest trimestre, els cobraments d'exercici corrent han estat de 1.638.732,89€ i pel que fa els pagaments han estat de 1.238.003,16€, per tan el grau de realització dels mateixos, en termes totals i per aquest període, determina un nivell de cobrament superior en relació als cobraments produint una diferència positiva de 400.729,73€ que ha beneficiat a la tresoreria de l'ajuntament.

Conseqüentment, per l'exercici corrent i durant aquest trimestre, el pendent de cobrament és de 222.124,56. i el pendent de pagament, de 99.679,32€

Per exercici tancats, la recaptació del trimestre ha estat de 177.303,31€ anàlogament, els pagaments totals durant el mateix període ascendeix a 156.632,68€

L'ajuntament no té despeses pendents d'aplicar a pressupost, hi ha cobraments pendents d'aplicar per import de 61.723,49€

3.2.2 La previsió del romanent de tresoreria per a despeses generals a la fi del 4t trimestre és de 523.721,20€, segons detall:

	Situació a final trimestre vençut
<b>1.- (+) Fons Líquids</b>	<b>523.721,20</b>
Drets pendents de cobrament	
(+) Del Pressupost Corrent	222.124,56
(+) De Pressupostos tancats	421.521,50
(+) D'altres operacions No Pressupostàries	8.831,28
(-) cobraments realitzats pendents d'aplicació Definitiva	
<b>2.- (+) Total Drets pendents de cobrament</b>	<b>652.477,34</b>
Obligacions Pendents de pagament	
(+) Del Pressupost Corrent	99.679,32
(+) De Pressupost tancat	52.577,96
(+) D'altres operacions no pressupostàries	76.835,16
<b>3.- (-) Total Obligacions pendents de pagar</b>	<b>229.092,44</b>
<b>4.- (+) Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva</b>	<b>-67.832,36</b>
<b>I. Romanents de tresoreria (1+2-3)</b>	<b>879.273,74</b>
II. Saldo de dubtós cobrament	180.988,19
III. Excés de finançament afectat	212.131,11
IV. Romanent de Tresoreria per despeses generals (I- II - III)	486.154,44
V. Saldo d'obligacions pendents d'aplicar al Pressupost a final de període	0,00
VI. Saldo de creditors per devolució d'ingressos a final de període	0,00
<b>VII. ROMANENT DE TESORERÍA PER DESPESES GENERALES AJUSTAT(IV-V-V)</b>	<b>486.154,44€</b>



### 3.3. Indicadors comptabilitat nacional

Sobre l'objectiu d'estabilitat pressupostària, compliment de la regla de la despesa i límit del deute viu:

3.3.1. Durant el 4t trimestre, el càlcul de la capacitat de finançament és de 500.698,26€, compleix amb l'objectiu del 2016 contemplat en el Pla econòmic financer aprovat pel ple de 31 de maig de 2016. Atès que els ingressos no financers són de 2.012.075,94€ i les despeses no financeres són de 1.474.699,03€ i els ajustos conforme al SEC són de -36.678,65.

3.3.2. La Regla de la despesa calculada en el 4t trimestre, dona un import positiu de 56.803,69€, per tan a 31/12/2016 es compliria amb la regla de la despesa, en aquest quart trimestre. El límit de la regla de la despesa es situa a 1.437.310,59€ i la despesa computable i previsió de liquidació 2016 és de 1.380.506,90€ fent una diferència positiva de 56.803,69€.

3.3.3. El deute viu al finalitzar aquest trimestre és de 717.250,39€.

### 4. CONCLUSIONS

L'ajuntament compleix en termes acumulats al quart trimestre amb els objectius d'estabilitat i de la regla de la despesa i els objectius fixats en el Pla econòmic financer per l'any 2016,

En relació a l'objectiu del deute viu, únicament s'informa en relació al nivell d'endeutament de 717.250,39€, atès que està pendent d'establir per part del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques l'objectiu del deute per a les entitats locals.

S'informa favorablement sobre la previsió i execució del pressupost d'ingressos i despeses en aquest trimestre.

La secretaria interventora  
A la Cellera de Ter, 27 de gener de 2017."

El Ple en pren coneixement

### **6.- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2017 d'aprovació de l'addenda al conveni de delegació de les competències de gestió de residus municipals.**

*Presenta la proposta el Sr. Alcalde qui explica que la recollida d'envasos, paper i vidre la tenim delegada al Consell Comarcal de la Selva, el qual té encomanada la gestió a l'empresa NORA, que és una empresa publico privada; quan es va signar el conveni de delegació amb el Consell Comarcal de la Selva es deia que l'empresa NORA facturaria directament a l'Ajuntament. Amb aquesta addenda el Consell Comarcal proposa ser ell el que ens facturi directament el servei, atès que és qui té delegada la competència.*

Sense més intervencions es llegeix la proposta:

Es dona compte el Ple de l'acord de la Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2017 que transcrit literalment diu:



## **“11.2 APROVACIÓ ADDENDA AL CONVENI DE DELEGACIÓ DE LES COMPETÈNCIES DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS.**

---

1.-Vist que per acord del Ple de data 24 de gener de 2011 es va aprovar la delegació al Consell Comarcal de la Selva de les competències dels serveis de recollida, transport, de valorització i de disposició de les següents fraccions de residus municipals:

- Paper, vidre i envasos en contenidor.
- Fraccions valoritzables de la deixalleria municipal.

2.- L'esmentat conveni de delegació es va formalitzar en data 27 d'octubre de 2014.

3.- Que en l'acord del conveni en referència al finançament de la delegació es pactava que donat que el Consell Comarcal de la Selva havia encarregat a l'empresa “Serveis Mediambientals de la Selva, NORA S.A” la gestió de les aportacions econòmiques a realitzar pels Ajuntaments, l'ajuntament s'obligava a ingressar aquesta quantitat a l'empresa de “Serveis mediambientals de la Selva NORA S.A”, en el termini màxim de dos mesos des de l'emissió de la corresponent liquidació, que tindrà lloc dins dels 10 primers dies de cada mes.

4.- Vista la sol·licitud del Consell Comarcal de la Selva de modificar aquesta clàusula, atesa la voluntat del Consell Comarcal de facturar ell directament aquests serveis prestats.

### **Fonaments jurídics**

L'article 103 de la CE, l'article 9 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, l'article 150 del text refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya i l'article 303 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveuen expressament la possibilitat que les administracions públiques estableixen mitjançant conveni una relació de cooperació consensuada per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

Article 25.1 c) del Decret Legislatiu 4/2003 del text refós de la Llei d'organització comarcal.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest ajuntament, en sessió plenària que va tenir lloc el dia 3 de juliol de 2015, per unanimitat dels assistents s'aprova:

**Primer:-** Aprovar l'addenda del conveni de delegació de les competències de gestió de residus municipals entre l'Ajuntament de la Cellera de Ter i el Consell Comarcal de la Selva, relativa a la modificació de la clàusula sobre el finançament de la delegació, d'acord amb l'esborrany que consta com annex d'aquest acord.

**Segon:-**Facultar l'alcalde-president per a la signatura del conveni.

**Tercer:-** Comunicar el present acord al Consell Comarcal de la Selva i els serveis de tresoreria municipal.

**Quart:-** Donar-ne compte el proper ple que es celebri.



El Ple en pren coneixement.

**ANNEX---**

**ADDENDA AL CONVENI DE DELEGACIÓ DE LES COMPETÈNCIES DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS ENTRE L'AJUNTAMENT DE LA CELLERA DE TER I EL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA**

A Santa Coloma de Farners, 31 de gener de 2017.

**R E U N I T S**

D'una banda el senyor David Sarsanedas Serrat, alcalde de l'Ajuntament de la Cellera de Ter, en nom i representació de la referida corporació i autoritzat per l'acord del ple de data 13 de juny de 2015.

I de l'altra, el senyor Salvador Balliu Torroella, president del Consell Comarcal de la Selva, en nom i representació de la referida corporació i autoritzat per acord del ple de data de 15 de juliol de 2015.

Es reconeixen mútuament la representació i capacitat suficient per aquest acte, i en la seva virtut

**M A N I F E S T E N**

Primer.- Que l'Ajuntament de la Cellera de Ter, per acord del Plenari de data 24 de gener de 2011, va delegar les competències dels serveis de recollida, de transport, de valorització i de disposició de les següents fraccions de residus municipals:

- Paper, vidre i envasos en contenidor
- Fraccions valoritzables de la deixalleria municipal

Segon.- Que el Consell Comarcal de la Selva va acceptar les competències dels serveis de recollida, de transport, de valorització i de disposició dels residus delegats per l'ajuntament de la Cellera de Ter per acord de la Comissió Permanent del Ple de data 3 de maig de 2011.

Tercer.- Que en virtut d'aquests acords es va signar el Conveni de delegació de les competències de gestió de residus municipals entre l'ajuntament de la Cellera de Ter i el Consell Comarcal de la Selva, en data 27 d'octubre de 2014.

Quart.- Que l'acord del conveni en referència al finançament de la delegació proposava literalment:

*Donat que el Consell Comarcal de la Selva ha encarregat a l'empresa "Serveis Mediambientals de la Selva, NORA SA" la gestió de les aportacions econòmiques a realitzar pels Ajuntaments, l'Ajuntament s'obliga a ingressar aquesta quantitat a l'empresa "Serveis Mediambientals de la Selva NORA SA", en el termini màxim de dos mesos des de l'emissió de la corresponent liquidació, que tindrà lloc dins els 10 primers dies de cada mes.*

Cinquè. Que es voluntat del Consell Comarcal de la Selva modificar aquest acord per tal d'unificar tota la facturació dels serveis que presta per als ajuntaments de la





comarca en l'exercici de les competències que li son delegades en matèria de gestió dels residus municipals.

Sisè. Que la resta d'acords subscrits en el conveni resten vigents.

Per tot el que s'ha exposat, es subscriu la presenta addenda al conveni de delegació de les competències dels serveis de recollida, de transport, de valorització i de disposició dels residus municipals

### **ADDENDA**

L'acord de finançament de la delegació restarà redactat de la següent manera:

Per tal de finançar les competències delegades, l'Ajuntament de la Cellera de Ter farà aquest any 2017 una aportació econòmica de 38.612,95 euros anuals, amb IVA, que respon al Pla de gestió del servei integral de recollida selectiva de residus d'aquest any 2017.

El cost mensual d'aquest servei i les seves condicions, són els descrits al pla de gestió.

En aquest sentit, el Consell Comarcal emetrà la factura mensual pels serveis prestats dins els 10 primers dies de cada mes.

Així mateix, l'Ajuntament s'obliga a ingressar aquesta quantitat al Consell Comarcal de la Selva, en el termini màxim de trenta dies des de l'aprovació de la factura.

L'actualització de les condicions de prestació del servei i de l'aportació econòmica de l'Ajuntament, es revisaran anualment en funció de l'estudi de costos associats al pla de gestió del servei i els preus unitaris aprovats pel Consell Comarcal. El Consell Comarcal comunicarà la revisió del següent exercici a l'Ajuntament el mes de setembre de l'any en curs. Les noves condicions seran d'aplicació a partir del mes de gener.

L'Ajuntament de la Cellera de Ter autoritza al Consell Comarcal de la Selva, per tal que l'import impagat, derivat de la prestació de serveis encarregats amb aquest conveni, li sigui retingut dels pagaments que per qualsevol concepte el Consell Comarcal de la Selva hagi d'abonar a l'Ajuntament.

I en prova de conformitat signen aquesta addenda al conveni per duplicat i a un sol efecte, al lloc i data indicats a l'encapçalament."

### **7.- Proposta de modificació de l'ordenança fiscal per l'establiment del preu públic per la prestació del servei de publicitat als mitjans de comunicació municipals.**

---

*Presenta la proposta el regidor de comunicació Sr. Sergi Guardiola qui explica que es tracta d'aprovar uns preus públics per inserir publicitat en el llibret de la festa major, i hem fet una proposta de preus en funció del tamany de l'anunci:*

*1/8 pàgina: 30€*

*¼ pàgina: 60€*

*½ pàgina: 120€*

*1 pagina: 300€*



Interior portada: 500€  
Contraportada exterior: 800€

Sense més intervencions es llegeix la proposta:

Per Providència de l'Alcaldia de data 23 de març de 2017 s'ha resolt iniciar expedient administratiu de modificació l'ordenança reguladora dels preus públics per la prestació dels serveis de publicitat als mitjans de comunicació municipals per incloure una nova tarifa per la inserció de publicitat en el programa de festa major, amb el fi de reunir fons pel sosteniment de la festa

S'ha donat compliment a la mateixa, i s'ha redactat la Proposta de modificació de l'esmentada Ordenança fiscal en els termes sol·licitats i s'ha incorporat el corresponent informe de secretaria intervenció, en relació al procediment administratiu a seguir per a la pràctica de l'esmentada modificació.

Considerant que la competència per a l'aprovació de l'establiment del preu públic correspon al Ple de la Corporació.

De conformitat amb el que disposa l'article 47 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals - TRLRHL-, disposa que l'establiment o modificació dels preus públics correspondrà al Ple de la corporació, sense perjudici de les seves facultats de delegació en la Comissió de Govern (avui Junta de Govern Local), conforme a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, Per tot això, es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents ACORDS:

**PRIMER.-** Aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora dels preus públics per la prestació dels serveis de publicitat als mitjans de comunicació municipals, per afegir una nova quantia per la Inserció de publicitat en el programa de festa major, en els termes proposats, s'adjunta com annex la proposta

**SEGON.-** Sotmetre a informació pública aquest acord de modificació de l'ordenança fiscal, per un període de trenta dies hàbils, mitjançant anuncis, que haurà de publicar-se al tauler d'anuncis de l'Entitat Local i al Butlletí Oficial de Girona a l'efecte de reclamacions.

**TERCER.-** Elevar automàticament a definitiu el present acord, en el supòsit, que no es presentessin reclamacions.

**QUART.-** En el cas de presentar-se reclamacions hauran de resoldre's expressament pel Ple Municipal les mateixes, i procedir a l'aprovació definitiva del present Expedient.

Annex- Proposta de modificació

**Es modifica art. 5. Quantia, per afegir un supartat**

**2.3 Per la inserció de publicitat en el programa de festa major**

<b>ANUNCI en el programa de festa major</b>	<b>MIDA</b>	<b>PREU PÚBLIC</b>
	1/8 pàgina	30,00€
	¼ pàgina	60,00€



	½ pàgina	120,00€
	Pàgina sencera	300,00€
	Interior Portada/contraportada, pagina sencera	500,00€
	Contraportada exterior, pàgina sencera	800,00€

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els onze vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Narcís Pou Martí, Oriol Amargant Bosch, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Jaume Salas Orrit, Amadeu Brea Teixidó, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot

**8.- Proposta per aprovar el conveni de cessió d'ús gratuït d'un espai municipal a favor de la Comunitat de Regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter. (EXP. 01 04 003 18 2017)**

*Presenta la proposta el regidor d'entorn Sr. Oriol Amargant qui explica que es tracta de solucionar la situació de la comunitat de regants, que estan ocupant un local de l'ajuntament en precari, sense cap conveni de cessió. És per això que s'ha negociat amb els regants, un conveni de cessió on es regulin les condicions, la durada, que s'ha fixat amb 8 anys prorrogable per dos anys més, les obligacions d'ambdues parts, causes d'extinció...d'aquesta manera ho tindrem ben regulat i és un document que vincula a la dues part.*

Sense més intervencions es llegeix la proposta:

Que l'ajuntament disposa d'un local situat en una planta baixa del grup l'estel escala 1, que està distribuït amb diferents tres espais, dels quals dos s'utilitzen com a despatx pel serveis socials/recaptació i àrea de joventut de l'ajuntament i el tercer s'utilitza actualment com a oficina de la comunitat de regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter per desenvolupar-hi la seva activitat

Que la comunitat de regants és una comunitat d'usuaris d'aigües procedents principalment de recs, i té el caràcter de corporació de dret públic adscrita a l'organisme de Conca, com determina l'article 82 del text refós de la Llei d'aigües aprovat RDLeg 1/2001, de 20 de juliol i article 199.1 del Reglament del domini públic hidràulic, i no té finalitat lucrativa.

Per tal de regularitzar aquesta situació és convenient aprovar la signatura d'un conveni on es formalitzi la cessió d'ús gratuït d'aquest espai municipal a l'entitat comunitat de regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter i on determinin els drets i obligacions de la Corporació Municipal i de l'Entitat en l'ús del local propietat de la Corporació Municipal.

**Fonaments jurídics:**

Atès el contingut dels articles 49.1.b) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, "els ens locals poden cedir gratuïtament els béns patrimonials a entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre que compleixin o contribueixin al compliment d'interessos de caràcter local", art. 212.1.b) del Decret



legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon al ple de la corporació de conformitat el que disposa l'art. 49.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Per tot això, es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents acords

**PRIMER.- APROVAR** el conveni entre l'Ajuntament de la Cellera de Ter i l'entitat la comunitat de regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter de la cessió d'ús gratuït d'un despatx del local situat en una planta baixa del grup l'estel escala 1. S'adjunta com annex el conveni.

**SEGON.- SOTMETRE** l'esmentat acord a informació pública per un termini de 30 dies, durant el qual es podran formular reclamacions o al·legacions, i donar-ne compte al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

**TERCER.- FACULTAR** al Sr. David Sarsanedas Serrat per la signatura del conveni.

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els onze vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Narcís Pou Martí, Oriol Amargant Bosch, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Jaume Salas Orrit, Amadeu Brevia Teixidó, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot

#### **ANNEX -**

#### **CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS GRATUÏT D'UN ESPAI MUNICIPAL A FAVOR DE L'ENTITAT "COMUNITAT DE REGANTS DE LES SÈQUIES DEL MOLÍ DE LA PARDINA I DE LA RIERA D'OSOR DE LA CELLERA DE TER"**

---

La Cellera de Ter, xxxx

#### **REUNITS**

D'una banda,

El senyor David Sarsanedas Serrat, actua en la seva qualitat d'Alcalde President de la Corporació Local, assistit de la Secretaria de la Corporació, la senyora Sara Jordà Casas.

De l'altra part la Sra....., en qualitat de president/a de la Comunitat de regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter i segons acord de .....

I reconeixent-se la suficient capacitat legal per l'atorgament del present conveni,

#### **MANIFESTEN**

I.- Que l'Ajuntament de la Cellera de Ter és titular d'un local situat en una planta baixa del grup l'estel escala 1. Que aquest local té una superfície construïda de 1.040m<sup>2</sup> i una superfície de sòl de 220m<sup>2</sup>, el local està distribuït amb tres espais, dos dels quals s'utilitzen com a despatx pel serveis socials/recaptació i àrea de joventut de l'ajuntament. La finca es troba inscrita en el



Registre de la Propietat finca 1582, tom 2729, llibre 66, foli 180. Referència cadastral 8763501DG6486S00007PK.

II.- Que la comunitat de regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter ha sol·licitat la cessió d'un despatx a fi de destinar-lo com a espai per desenvolupar tasques administratives i reunions internes de la pròpia entitat.

III.- Que la comunitat de regants és una comunitat d'usuaris d'aigües procedents principalment de recs, i té el caràcter de corporació de dret públic adscrita a l'organisme de Conca, com determina l'article 82 del text refós de la Llei d'aigües aprovat RDLeg 1/2001, de 20 de juliol i article 199.1 del Reglament del domini públic hidràulic.

Que l'objectiu de la comunitat de regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter, és :

- Resoldre els problemes derivats de la sobreexplotació i contaminació de les aigües de l'aprofitament, amb actuacions encaminades a la utilització racional dels recursos i evitant-ne la contaminació.
- Evitar i, si cal, resoldre les qüestions i litigis entre els comuners.
- Gestionar directament els interessos comuns de l'aprofitament de les aigües i la seva policia.
- Gestionar els serveis que l'administració li delegui.
- Proposar a l'administració les mesures que consideri oportunes en relació amb el seu àmbit de competències.
- Informar en els expedients que afectin a aigües concedides, obres i/o noves concessions.

IV.- Que l'esmentada entitat no té finalitat de lucre.

V.- Que en data 25 d'octubre de 1993, el Ple de la corporació va prendre el següent acord:

*“Primer:- Sol·licitar la transmissió a títol gratuït de l'immoble que seguidament es descriurà, propietat, propietat de la cambra agrària local (antiga Hermandad Sindical de Labradores y ganaderos de la Cellera de Ter.) situat a l'Era Nova, anomenat “el molí” a favor de l'Ajuntament de la Cellera de Ter.*

*Segon.- Comprometre's a dedicar aquest immoble a finalitats d'utilitat pública i d'interès general agrari.*

*Tercer:- Reservar els locals que siguin necessaris per a ús exclusiu de la Cambra Agrària i Comunitat de Regants “El Molí de la Pardina.”*

*Quart:- Comprometre's a la reversió de l'immoble a favor la cambra Agrària, en el supòsit d'incompliments dels anteriors compromisos.*

*Cinquè:- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per fer efectiu aquest traspàs.”*

VI.- Que és d'interès de l'ajuntament complir amb el compromís adoptat pel Ple en data 25 d'octubre de 1993 i cedir a la Comunitat de Regants de les Sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter, l'ús gratuït d'un despatx del local situat en una planta baixa del grup l'estel escala 1, amb ús compartit dels lavabos, perquè es pugui destinar com a local per desenvolupar-hi les seves tasques administratives i reunions internes de la pròpia entitat, així mateix destinar un espai del magatzem de la Brigada Municipal de 72,85m<sup>2</sup> per ús agrari general.

#### **ACORDS:**

##### **PRIMER.- OBJECTE DEL CONVENI**

Les dues parts acorden establir un conveni en el que s'especifiquin les característiques de la cessió d'ús de les següents instal·lacions i regular les condicions en què l'entitat “Comunitat de



regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter." utilitzarà aquestes instal·lacions.

#### **SEGON.- DURADA DEL CONVENI**

Aquest conveni entrarà en vigor el mateix dia de la seva signatura i tindrà la vigència per un període de VUIT ANYS des de la data de la signatura del mateix. Es considerarà tàcitament prorrogat si cap de les dues parts ha notificat de forma expressa el contrari i amb una antel·lació mínima de sis mesos. La durada màxima del conveni incloses les pròrrogues serà de deu anys.

Complet el període de cessió, la comunitat ha de posar a disposició de l'Ajuntament l'espai objecte de cessió, si hi ha intervingut la notificació a què es refereix l'apartat següent.

L'ajuntament quan finalitzi el període de cessió, ho ha de notificar fefaentment a la Comunitat de Regants "el molí de la Pardina" amb sis mesos d'antelació.

No obstant lo disposat en aquest apartat i en compliment del compromís adquirit per acord del Ple de la corporació data 25 d'octubre de 1993 de reservar els locals que siguin necessaris per a ús exclusiu de la comunitat de regants "el molí de la Pardina", quan l'ajuntament notifiqui a la comunitat de regants la finalització d'aquest conveni de cessió haurà de proposar a la comunitat de regants la cessió d'un altra local de característiques similars mitjançant la signatura d'un nou conveni de cessió.

#### **TERCER:- ESPAI OBJECTE DE CESSIÓ**

Els espai objecte de cessió a favor de l'entitat "Comunitat de regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter."

La Cessió de l'entitat es concreta en:

- En un despatx del local situat en una planta baixa del grup l'estel escala 1, amb una superfície total construïda de.....
- En l'ús compartit dels lavabos del mateix local situat en la planta baixa del grup l'estel escala 1
- Cessió de 72,85 m2 de la nau de la brigada per ús general agrari, per desar eines i maquinària agraria.

#### **QUART:- DESPESES**

Les despeses dels serveis i de manteniment de l'edifici (neteja, fusteria, electricitat, aigua, paviment..), així com els subministraments (elèctric, gas i aigua) aniran a càrrec de l'Ajuntament.

Anirà a càrrec de l'entitat qualsevol inversió en elements de mobiliari que consideri necessari pel seu funcionament, així com els consumibles i materials que pugui precisar per dur a terme la seva tasca. En el cas que requereixi la incorporació de nous elements de mobiliari sempre necessitarà el vist i plau de l'Ajuntament.

#### **CINQUÈ.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT**

L'entitat signant d'aquest document es compromet a:

1. Complir i respectar els termes de la cessió.
2. Col·laborar amb l'ajuntament en el correcte ús de les instal·lacions.



3. Respectar i fer respectar les instal·lacions als seus associats i participants a les seves activitats durant el desenvolupament de les mateixes.
4. Sol·licitar autorització de l'Ajuntament per la realització d'una activitat de caràcter extraordinària no pròpia de l'entitat.
5. Prohibició de realitzar cap tipus d'arrendament o cessió a tercers sense expressa autorització de la Corporació Local.
6. Complir les obligacions de caràcter laboral i social, fiscals i de tot ordre.
7. Prohibició de realitzar cap obra en les instal·lacions sense la prèvia autorització de l'Ajuntament.
8. Comunicar a l'Ajuntament qualsevol dany que pateixin les instal·lacions en un termini màxim de 7 dies.
9. Fer-se càrrec i abonar, si s'escau, dels danys i perjudicis de l'activitat generada per ells mateixos, tant pels associats com pels usuaris.

#### **SISÈ.- DRETS DE L'AJUNTAMENT**

A la Corporació Local com a propietària de l'immoble i amb l'única finalitat de vetllar per l'interès públic se li reconeixen els següents drets:

1r.- Realitzar les modificacions en les instal·lacions que aconselli l'interès públic i prèvia comunicació a l'entitat.

2n.- Fer ús de les instal·lacions per l'organització d'alguna activitat d'interès públic prèvia comunicació a l'Entitat amb una antelació mínima de 5 dies hàbils.

3r.- Recuperar la gestió de les instal·lacions en qualsevol moment i sempre per raons justificades d'interès públic, si bé d'acord amb el compromís assumit en l'acord del Ple de 25 d'octubre de 1993 l'ajuntament proposarà a la comunitat un altra local de característiques similars per desenvolupar-hi la seva activitat.

4rt.- Entrar en les instal·lacions en qualsevol moment a fi de poder inspeccionar el seu estat.

#### **SETÈ.- DE LA INSCRIPCIÓ ALS REGISTRE PÚBLICS**

L'entitat signant es compromet a tenir en tot moment les dades actualitzades i a romandre incrit durant la vigència del conveni al Registre corresponent de la Generalitat de Catalunya i al Registre d'Entitats i Associacions de l'Ajuntament de la Cellera de Ter.

#### **VUITÈ.- DE LA RESPONSABILITAT**

Ambdues parts reconeixen recíprocament i expressament que l'entitat "Comunitat de regants de les sèquies del molí de la pardina i de la riera d'osor de la Cellera de Ter" no està en règim de dependència respecte l'Ajuntament de la Cellera de Ter, per la qual cosa, aquest es limita a cedir els espais i no es fa responsable directament ni subsidiàriament dels danys tan materials com personals o morals que per acció o omissió de qualsevol mena puguin produir-se a l'espai cedit.

#### **NOVÉ.- EXTINCIÓ DEL CONVENI**

Són causes d'extinció del conveni:

- La fi de la durada del conveni.
- L'incompliment de les obligacions d'aquest conveni per qualsevol de les parts, sense perjudici de l'exercici de les accions que legalment corresponguin.
- Per mutu acord entre les dues parts.
- Per qualsevol canvi en la personalitat de l'entitat cessionària.

#### **DESÈ.- REVERSIÓ**



De conformitat amb el que disposa l'article 212.3 del Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, si els béns cedits no es destinen a l'ús previst en un termini superior a un any o deixen de ser-hi destinats, reverteixen automàticament de ple dret al patrimoni de l'ens locals cedent, el qual té dret a rebre, si s'escau, el valor dels danys i perjudicis causats i el del detriment experimentat pels béns,

#### **ONZÈ.- NORMATIVA APLICABLE DE FORMA SUBSIDIÀRIA**

Per tot allò no previst en aquest conveni s'atendrà al que disposin:

- Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i Règim Local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Decret 336/19888, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni de les entitats locals.

#### **DOTZÈ.- PRERROGATIVA DE L'ADMINISTRACIÓ**

L'Ajuntament de la Cellera de Ter té la prerrogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el seu compliment.

#### **TRETZÈ.- JURISDICCIÓ COMPETENT**

En el cas de litigi entre les parts, els tribunals de la jurisdicció competent del territori on radica l'ajuntament de la Cellera de Ter resoldran els interessos contraposats.

En prova de conformitat i per a què conti a efectes oportuns, ambdues parts signen el present documents, en duplicat exemplar però a un sol efecte, al lloc i data a l'encapçalament indicats.

### **9.- Proposta per aprovar inicialment el canvi de destinació de l'edifici situat al c/plantadís s/n anomenat "era nova" per destinar-lo a usos socio-culturals com a mutació demanial interna (exp. 01 02 005 04 2017)**

*Presenta la proposta el regidor d'entorn Sr. Oriol Amargant qui explica que aquest punt té relació amb l'anterior, els regants havien tingut relació amb el magatzem de l'era nova, tenia una particularitat que estava afectat per usos públics i d'interès general agrari, aquesta afectació venia arrossegada des de l'any 1973, ja sigui per les variacions, i el temps transcorregut, actualment era com una llosa que el local tingués aquesta afectació, el que es proposa és afectar una part de la nau de la brigada a usos agraris, per tal de que el poble continuï tenint un local reservat per usos públics i d'interès general agrari i per l'altra tenir aquest local per poder-hi desenvolupar altres activitats socio culturals.*

Sense més intervencions es llegeix la proposta:

Vist que amb data 17 de gener de 2017 es va iniciar expedient de mutació demanial del bé immoble situat al c/plantadís s/n anomenat era nova, qualificat com bé de domini públic, que estava destinat a un ús general agrari, per destinar-lo a usos socio-culturals, donat que l'edifici en qüestió no és utilitzat per a l'ús agrari, atès que des de l'any 1994, moment en què l'Ajuntament adquireix l'immoble, fins a l'actualitat no hi ha hagut cap entitat o associació agrària que n'hagi sol·licitat l'ús. Per altra banda ateses les característiques d'aquest edifici, tan per les seves dimensions com per la seva ubicació, i mitjançant les oportunes reformes, és idoni per acollir activitats públiques de diferents tipus: culturals (xerrades, projeccions de cinema, presentacions, exposicions, festes, concerts, balls, ús de biblioteca, etc), esportives (escola esportiva, pilates, ioga, entrenament funcional, zumba, rocòdrom, boulder, etc), docents (formacions de





diferents tipus, tallers, cursos, etc), lúdiques (àpats, trobades, etc), vinculades al món associatiu (cessions d'espais a entitats i col·lectius, etc) i altres usos d'especial interès municipal; el que serà enormement beneficiós tant per a l'interès públic com per a la població de la Celler de Ter en general.

Vist que amb data 17 de gener de 2017 es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per dur a terme la mutació demanial interna del bé immoble descrit anteriorment.

Vist que amb data 23 de març els Serveis Tècnics Municipals van emetre l'informe pertinent.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 22.2.I de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents ACORDS:

**PRIMER.** Aprovar inicialment el canvi de destinació de l'edifici situat a al c/plantadís s/n anomenat era nova, que en endavant serà destinat per usos socio-culturals, com a mutació demanial interna o objectiva, sense que suposi canvi de la seva naturalesa de bé de domini públic, afecte a un servei públic.

**SEGON:-** Destinar 72,85 m2 de l'edifici del magatzem de la brigada municipal situat al carrer del Ter (zona industrial) per usos agraris generals, com a mutació demanial interna, sense que suposi canvi de la seva naturalesa de bé de domini públic, afecte a un servei públic.

**TERCER.** Per considerar convenient per als interessos públics la participació ciutadana en el present expedient, anunciar en *el Butlletí Oficial de la Província*, la seu electrònica d'aquest Ajuntament [www.lacelleradeter.cat](http://www.lacelleradeter.cat) i tauler d'edictes de l'Ajuntament, pel termini d'un mes, l'acord adoptat i expedient tramitat, a fi que els interessats puguin presentar al·legacions o reclamacions.

**QUART.** Considerar aprovat definitivament l'acord plenari inicial i l'expedient, de no presentar-se al·legacions o reclamacions, o, si escau, amb nou acord plenari definitiu resolent les mateixes.

**CINQUÈ.** Quan l'acord sigui definitiu, rectificar en l'Inventari de Béns i en el Registre de la Propietat el canvi de destinació efectuada en el citat bé immoble municipal.

**SISÈ** Facultar en el Sr. Alcalde-President per a la signatura de tots els documents relacionada amb aquest assumpte.

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els onze vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Narcís Pou Martí, Oriol Amargant Bosch, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Jaume Salas Orrit, Amadeu Breva Teixidó, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot

**10.- Proposta per aprovar definitivament la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de la Celler de Ter**

---



*Presenta la proposta el Sr. Alcalde qui explica que es tracta d'aprovar definitivament la relació de llocs de treball de l'ajuntament, la qual defineix els llocs de treball que hi ha a l'ajuntament i cada lloc de treball independent de qui l'ocupi, quines funcions té i quin sou li correspon per les funcions que desenvolupa. Això que sembla molt lògic no sempre és així, amb el pas del temps s'han anat sumant tractes amb alcaldes anteriors, així que cada treballador tenia les seves particularitats establertes en el moment que va entrar.. per tan amb la mateixa filosofia d'anar endreçant cosetes, es va iniciar aquest expedient per tal de que amb la màxima objectivitat i transparència i amb criteris purament tècnics es fixessin les retribucions que corresponen a cada lloc de treball, n'hi ha que els hi ha suposat un increment de sou i d'altres una baixada, en aquest últim cas no es produeix una baixada real sinó que es congela el sou. Això s'ha exposat a informació pública i dos treballadors han presentat al·legacions. Les al·legacions han estat informades per l'empresa encarregada de la redacció de la RLT, s'han desestimat les al·legacions presentades per la treballadora Teresa Prat per criteris tècnics i les presentades pel treballador Juan Moreno s'han desestimat totes menys una, la referent als mercats, que no se li havia tingut en compte, que els vigilants s'encarreguen de l'establiment de les parades, això els hi suposa haver de començar la seva jornada a les 6h, el dia que hi ha mercat, també el cobrament de les taxes d'ocupació de la via pública... això se'ls li ha compensat amb un increment de 20 punts del complement específic que traduït amb euros serien 28€ mensuals per tan el final no es redueix el seu salari, sinó que queden igual.*

*El regidor Sr. Albert Melian pregunta si s'ha mantingut el preu punt de 1,40, l'alcalde contesta que sí perquè és l'acord que es va arribar amb els sindicats, però durant aquest any no s'aplica, l'any següent s'aplica un 40% i els dos anys següents un 30%.*

Sense més intervencions es llegeix la proposta:

Vist que amb data 27 de desembre de 2016, el Ple municipal va aprovar inicialment la Relació de Llocs de Treball d'aquest Ajuntament.

Vist que l'expedient va romandre exposat al públic durant quinze dies, a comptar des del següent al de la publicació del corresponent anunci en *el Butlletí Oficial de la Província (BOPG nº4 de 5 de gener de 2017)*, i durant aquest període es van presentar les següents al·legacions (es fa una síntesis del contingut principal de l'al·legació):

DATA	NOM AL.LEGANT	MOTIU DE L'AL.LEGACIÓ
15/02/2017	Juan Moreno Caparrós	Sol·licita revisió de la fitxa descriptiva del lloc de treball Sol·licita revisió de la puntuació atorgada al lloc de treball Disconformitat amb el requisit disponibilitat
17/02/2017	Teresa Prat i Garangou	Sol·licita revisió de la fitxa descriptiva del lloc de treball

Realitzada la tramitació legalment establerta i vist l'Informe tècnic de resposta a les al·legacions presentades en el marc d'aquest procés de data 27 de febrer de 2017 i que s'adjunta com annex al present acord.

De conformitat amb el que es disposa en els articles 32 del Decret 214/1990, de 30 de



juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, i 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents **ACORDS**

**PRIMER.** Desestimar l'al·legació presentada per la Sra. Teresa Prat Garangou, en relació amb l'expedient d'aprovació inicial de la Relació de Llocs de treball, pels motius expressats en l'informe tècnic, del que es remetrà còpia als interessats juntament amb la notificació del present Acord i on conclou que no s'han trobat elements nous i/o rellevants, a l'efecte de la valoració, que no s'haguessin tingut en compte durant el procés inicial de valoració. En conseqüència, es decideix no variar ni els requisits, ni la fitxa descriptiva del lloc de treball ni tampoc el valor assignat al lloc de treball en qüestió.

**SEGON.** Estimar PARCIAMENT les al·legacions presentades pel Sr. Juan Moreno Caparrós en relació amb l'expedient d'aprovació inicial de la Relació de Llocs de treball, pels motius expressats en l'informe tècnic, del que es remetrà còpia als interessats juntament amb la notificació del present Acord, en conseqüència, introduir en l'expedient les modificacions indicades en aquest Informe corresponent a la modificació de la puntuació inicialment assignada al lloc de treball, passant de 570 punts a 590 punts.

**TERCER.** Aprovar definitivament la Relació de Llocs de treball d'aquest Ajuntament, amb les modificacions derivades de les al·legacions estimades.

**QUART.** Publicar íntegrament la citada relació en *el Butlletí Oficial de la Província* i en *el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i remetre una còpia de la mateixa a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat, en el termini de trenta dies.

**CINQUÈ.** Notificar l'anterior Acord a les persones que van presentar al·legacions, remetent-los còpia de l'Informe tècnic sobre les al·legacions presentades.

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els onze vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Narcís Pou Martí, Oriol Amargant Bosch, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Jaume Salas Orrit, Amadeu Brea Teixidó, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot.

#### **11.- Prendre coneixement de la renúncia del càrrec de regidor de l'Ajuntament de la Cellera de Ter Sr. Oriol Amargant Bosch i de les renúncies anticipades a la presa de possessió del càrrec de regidor dels Sr. Pere Masmiquel Pidemont i Jordi Boix Tura**

---

Presenta la proposta el Sr. Oriol Amargant qui explica: *“per mi és un dia trist, perquè no m'agrada fer-ho, però hi ha moments per tot, per impulsar una llista, moments per presentar-se i moments per deixar-ho. És un moment trist. Una de les coses és perquè el meu pare va ser un dels primers de fer una llista alternativa amb ERC, que després va anar-se modificant convertint-se amb GIC i al final el que començava amb una llista alternativa, amb el CAM es va convertir amb una opció consolidada. És una gran experiència que tothom del poble hi hauria de passar alguna vegada, perquè quan ets a dins t'adones que allò que abans criticaves, sí es pot continuar criticant, però costa*



*fer-ho d'una manera perfecte per tothom. Tot i això t'ho passes bé, però també pateixes perquè les males notícies sempre venen juntes diga-li pavelló.. tot i això hi ha una part de content, perquè la passió de l'inici continua igual, però a vegades has de fer coses que no t'agraden. També em sap greu pel grup de CAM i pel grup que vam entrar a l'ajuntament, per l'Amadeu, que vam repartir junts la propaganda casa per casa, i ara que ha entrat m'hagués agradat treballar-hi, però continuarem des de fora. I una altra pel moment que viu el país i el paper que hi podíem tenir nosaltres des d'aquí a l'ajuntament, no sabíem gaire com, però en un moment o altre ens hi trobaríem, encara tinc el carnet de l'assemblea de càrrecs electes, que ara no servirà de gaire res, però em servirà d'anècdota. També estic content perquè d'una manera o altra seguiré treballant pel poble, a la Cellera s'hi està molt bé però hi ha coses per millorar. Per últim moltes gràcies per tot l'equip, per la Sara i els treballadors de l'ajuntament..."*

(El públic aplaudeix )

Sense més intervencions es llegeix la proposta:

Vist que en data 13 de març de 2017 (RE 1-2017-000630) el regidor de l'Ajuntament Sr. Oriol Amargant Bosch ha presentat escrit davant d'aquest Ple de la corporació de renúncia voluntària al càrrec de regidor que ocupa en aquest Ajuntament des del dia que va prendre possessió el 13 de juny de 2015 després de les eleccions de 24 de maig de 2015. La renúncia al càrrec no és efectiva fins a la seva submissió al Ple de l'Ajuntament, és a dir, fins a la data d'avui.

Vist que en data 22 de març de 2017 el Sr. Pere Masmiquel Pidemont ha comparegut davant la secretaria interventora de l'ajuntament i ha manifestat la seva voluntat de renúncia anticipada al càrrec de regidor de l'Ajuntament de la Cellera de Ter, que hauria d'ocupar per cobrir la vacant produïda dins del Grup CAM, Cellera Acció Municipal, com a conseqüència de la renúncia al càrrec de regidor de l'esmentat grup municipal del Sr. Oriol Amargant Bosch.

Vist que la següent de la llista del Grup CAM, Cellera Acció Municipal, que hauria d'ocupar el càrrec de regidor de l'ajuntament és el Sr. Jordi Boix Tura.

Vist que en data 22 de març de 2017 el Sr. Jordi Boix Tura ha comparegut davant la secretaria interventora de l'ajuntament i ha manifestat la seva voluntat de renúncia anticipada al càrrec de regidor de l'Ajuntament de la Cellera de Ter per motius personals i familiars, que hauria d'ocupar per cobrir la vacant produïda dins del Grup CAM, Cellera Acció Municipal.

Considerant els articles 9.4 del Reial decret 2568/1986, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, i d'acord amb la instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central, realitzada la tramitació reglamentàriament establerta, el Ple de la corporació per unanimitat pren els següents

## **ACORDS**

**Primer:-** Prendre coneixement de la renúncia al càrrec de Regidor de l'Ajuntament de la Cellera de Ter del Sr. Oriol Amargant Bosch.



**Segon:-** Prendre coneixement de la renúncia anticipada al càrrec de candidat a regidor de l'Ajuntament de la Celler de Ter del Sr. Pere Masmiquel Pidemont.

**Tercer:-** Prendre coneixement de la renúncia anticipada al càrrec de candidat a regidor de l'Ajuntament de la Celler de Ter del Sr. Jordi Boix Tura.

**Quart:-** Comunicar aquest Acord a la Junta Electoral de Central perquè remeti aquestes credencials del Sr. Ramon Quer Madeo, que és la següent de la llista electoral pel Grup CAM Celler Acció Municipal que va concórrer a les últimes eleccions municipals, perquè pugui prendre possessió del seu càrrec.

El ple en pren coneixement

## **12.- Proposta per declarar l'any 2018 com a "Any Dr. Codina i Vinyes".**

---

*Presenta la proposta el regidor Sr. Francesc Boïgues qui explica que l'any 2018 concretament el 20/11/2018 es celebren 150 anys del naixement del Dr. Joaquim Codina Vinyes, és per això que a petició de la família es presenta aquesta proposta al Ple, llegeix la proposta:*

L'any 2018 se celebren els 150 anys del naixement del Dr. Joaquim Codina i Vinyes. El Consell de Govern Municipal reunit el dia 21 de març, i a petició de la família, va aprovar instar al Ple Municipal de l'Ajuntament de la Celler de Ter, que declarés l'any 2018 com a: ANY DR. CODINA I VINYES.

Joaquim Codina i Vinyes ( La Celler de Ter 1868-1934) ha estat una de les figures locals més emblemàtiques. Metge del poble i elegit dues vegades alcalde del Municipi.

Membre fundador i secretari del *Sindicat mèdic de la província de Girona*, també es va especialitzar en les disciplines de botànica, va publicar *Apuntes para la flora de la Sella y su comarca* i en la de micologia, entre altres coses, organitzà la primera exposició de bolets a Catalunya.

A l'any 1984 ja es va fer un homenatge local amb motiu dels 50 anys de la seva mort.

Coincidint amb aquesta efemèride es crearà una comissió per tal d'organitzar diferents activitats en homenatge a la seva persona.

Vista la instància presentada per la família i l'acord del Consell de Govern Municipal es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Declarar l'any 2018 com a Any Dr. Codina i Vinyes, per commemorar 150è aniversari i recolzar, promoure i col·laborar en totes les activitats que s'organitzin per aquest esdeveniment.

**Segon.-** Crear una comissió nomenada Dr. Codina per treballar en la confecció dels actes commemoratius del 150è aniversari del Doctor i per tal de divulgar la seva vida i l'obra.

**Tercer:-** Facultar a l'alcalde per nomenar els membres d'aquesta comissió, la qual haurà d'estar formada per entitats i personalitats del món mèdic, de la micologia i



cultural en les diverses activitats que es portin a terme amb l'objectiu que la celebració no sigui només un fet puntual, sinó que tingui la màxim de transcendència possible.

Quart:- Donar trasllat de la declaració del Plenari a tots els col·lectius implicats i a la família del doctor perquè en tingui coneixement i als efectes de poder coordinar amb la deguda antelació tota la programació d'actes perquè la figura i l'obra del doctor sigui reconeguda per tots, especialment, per la gent més jove.

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els onze vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Narcís Pou Martí, Oriol Amargant Bosch, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Jaume Salas Orrit, Amadeu Brevia Teixidó, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot

### **13.- Assumptes urgents**

---

No n'hi ha

### **14.- Informacions d'alcaldia**

---

L'alcalde informa que vam obtenir una subvenció del PUOSC per l'adequació de les sortides d'emergència del pavelló, que atès que hi va haver una baixa de preu important en l'adjudicació del contracte, vam sol·licitar poder destinar aquests diners en una altra inversió, en concret eren 19.000€, ens van dir que sí i es destinaran a la zonificació del CEIP Juncadella, en concret consisteix en la instal·lació de 4 bombes independents amb 4 termòstats independents, més una regulació diferent per passadissos, tot això amb la finalitat d'estalviar energia, perquè hi ha zones on hi toca més el sol que necessites menys escalfor que d'altres zones més opaques i més fredes.

L'alcalde cedeix la paraula a la resta de regidors per si volen donar informacions de les seves àrees.

El regidor de règim intern informa que abans de la festa major hauran finalitzat les obres de remodelació de la Placeta, bàsicament es canvia la ubicació dels gronxadors, es col·loca un tobogan nou i unes jardineres. Al passeig de l'estació, davant del bar la presó es posen uns gronxadors i el tobogan que ja hi és. També informa que s'estan demanant pressupostos per remodelar el magatzem de l'era nova.

El regidor d'economia informa que s'ha modificat el període de cobrament dels tributs. Els tributs domiciliats es fraccionaran l'abril una primer fracció del 60% i el setembre una segona fracció del 40%. El calendari fiscal està penjat a la web municipal i també se'n farà difusió als mitjans de comunicació municipal (butlletí, infopoble..) els que tinguin es rebuts domiciliats el fraccionament serà automàtic.

El regidor d'esports informa que aquesta setmana ens han d'entregar el projecte de la coberta del pavelló, ens han avançat que el pressupost ascendeix uns 250.000€, un cop aprovat el projecte s'iniciarà la licitació de les obres. Que de moment tenim una subvenció de la Diputació de Girona de 37.000€, però també mirarem de demanar una subvenció a la Generalitat perquè també és un centre de contingència d'emergència. Un cop tinguem el projecte podrem començar a demanar les subvencions.



La regidora d'educació informa que la festa del avis es farà el 15 d'octubre en comptes del mes de maig, a causa de les obres del pavelló.

### **15.- Precs i Preguntes**

---

En no haver-hi altres assumptes per tractar, s'aixeca de la sessió a les 20.50h del vespre.

L'alcalde  
David Sarsanedas Serrat

En dono fe.  
La secretaria  
Sara Jordà Casas

Diligència per fer constar que la present acta formada per 39 folis ha estat aprovada per acord del Ple de la corporació de data 23 de maig de 2017.

La secretària  
Sara Jordà Casas