



ACTA DEL PLE

Sessió Extraordinària
Núm. 04/2017
Dia: 20 de juny de 2017
Hora: 19:43 – 19:51h
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

ASSISTENTS:

Alcalde-President: Sr. David Sarsanedas Serrat

Regidors:

Sr. Francesc Boïgues Codina
Sra. Mercè Vilarmau Martín
Sra. Gemma Iglesias Franch
Sr. Amadeu Brea Teixidó
Sr. Sergi Guardiola Planas
Sr. Ramon Quer Madeo
Sr. Albert Melian Clot
Sr. Francesc Xavier Farres Berenguer

Secretaria Interventora: Sra. Sara Jorda Casas

ORDRE DEL DIA:

1. Proposta d'aprovació inicial del projecte d'obres "CONSOLIDACIÓ I REFORMA DE LA COBERTA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE LA CELLERA DE TER."
2. Proposta per aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit del vigent Pressupost Municipal en la seva modalitat de suplement crèdit (Exp. 01 05 005 71 2017)
3. Proposta de ratificació de l'acord de la Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2017 d'aprovació del projecte d'obres "d'eixamplament del tram final del carrer de les Brugueres."
4. Proposta per aprovar definitivament el projecte d'obres "eixamplament del tram final del carrer de les Brugueres"

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Al saló de sessions d'aquesta Corporació municipal es reuneix el Ple, en sessió extraordinària, a les 19:43h del dia 20 de juny de 2017, passant a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

No assisteix el regidor Sr. Jaume Salas Orrit, justificant la seva absència.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'OBRES "CONSOLIDACIÓ I REFORMA DE LA COBERTA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE LA CELLERA DE TER."

Presenta la proposta el Sr. Alcalde qui explica que els tècnics redactors han entregat el projecte d'obres "consolidació i reforma de la coberta del pavelló municipal d'esports de la Cellera de Ter", el bàsic, l'executiu, l'estudi de seguretat i salut i les millores



proposades. El pressupost d'execució material ascendeix a 270.407,13€. A nivell d'ingressos, la Diputació, des de l'àrea de cooperació municipal, ens subvencionaran per aquest any 100.000€, de recursos propis n'havíem pressupostat 25.000€ i 4.300€ de l'exercici anterior per l'arranjament dels degoters, a més proposem una modificació de crèdit amb l'anul·lació de la inversió del passallís, on aportàvem 12.000€ de recursos propis, això fa un total de 141.300€ d'ingressos per tan vol dir que encara necessitem 129.107€ de finançament, per tan s'haurà de recórrer al crèdit.

La redacció del plec de clàusules administratives per la contractació d'aquesta obra s'encarregarà a l'empresa lserveis, la qual li vam adjudicar per un any l'assessorament i assistència tècnica en matèria de contractació, el qual inclou la redacció de PCAP. La previsió d'execució de l'obra són de 7 mesos, per tan comptant que les obres s'iniciïn el mes de setembre l'obra estaria executada per la festa del Roser, i esperem que no hi hagin contratemps i s'allargui. Això ens suposa una problema, hem fet tots els passos tan ràpid com hem pogut però l'administració té uns tempos que s'han de respectar.

Pren la paraula el regidor Sr. Francesc Xavier qui pregunta si s'ha mirat de trobar alguns esponsors. Contesta el Sr. Alcalde qui manifesta que tenen hora demanada amb el Sr. Eudald Casadesús, delegat de la Generalitat a Girona i amb el Consell Català de l'Esport per demanar finançament per aquesta actuació. Que si s'obté aquest finançament servirà per amortitzar el préstec, al mateix si s'aconsegueix algun esponsor comercial, però, ara com ara, no podíem dilatar més el procediment.

Seguidament sense més intervencions es llegeix la proposta:

EXP. 01 09 001 02 2017

1.- Vist el projecte d'obres "Consolidació i Reforma de la Coberta del Pavelló Municipal d'Esports." elaborat per l'arquitecte Sr. David Codinach i Sala del despatx professional Codiestudi, adjudicatari del contracte de serveis per a la redacció del mateix, mitjançant contracte menor.

2.- L'objectiu del projecte és la consolidació i reforma de la coberta del pavelló municipal d'esports per tal de resoldre els problemes de goteres i filtracions existents.

3.- El pressupost d'execució per contracte ascendeix a 270.407,13€ (IVA inclòs)

4.- Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del projecte d'obres, de conformitat amb allò previst a l'art. 121 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP)

5.- Vistos els informes tècnics i de secretaria intervenció favorables a l'aprovació inicial del projecte i que consten en l'expedient.

6.- Vist l'article 37 del Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya en relació a la tramitació dels projectes d'obres.

7.- Atès que d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 15 de juny de 2017 es considera oportú, a l'empara de l'article 33 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'aplicació de la tramitació d'urgència en el procediment d'aprovació del present projecte d'obra ordinària pels següents motius:



“Actualment el pavelló es troba clausurat des del mes de desembre, atès que segons un informe de diagnosi, l’estructura actual del pavelló no compleix amb els requeriments de seguretat que fixa la normativa vigent. Això ha comportat haver de traslladar totes les activitats esportives programades ens els pavellons de les localitats veïnes d’Amer i d’Anglès.

Per tal de no perjudicar més l’activitat esportiva municipal i no sobrecarregar més els pavellons de les poblacions veïns, és necessari tenir executades les obres abans del mes d’octubre, motiu pel qual es considera necessària la tramitació d’urgència del procediment d’aprovació del projecte d’obres.”

Atès que l’adopció d’aquest acord és competència del Ple de conformitat amb el que disposa l’article 52.2.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d’abril pel qual s’aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es proposa al Ple de la corporació l’adopció dels següents ACORDS:

Primer: Aprovar inicialment el projecte d’obres “Consolidació i Reforma de la Coberta del Pavelló Municipal d’Esports.” elaborat per l’arquitecte Sr. David Codinach i Sala amb un pressupost d’execució per contracte de 270.407,13€.

Segon: Aprovar, conforme al previst a l’article 33 de la Llei 39/2015 d’1 d’octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la tramitació d’urgència del procediment d’aprovació del projecte bàsic i executiu, corresponent a l’obra anomenada “Consolidació i Reforma de la Coberta del Pavelló Municipal d’Esports”, pel motius exposats en l’antecedent 7 del present acord. La tramitació per urgència suposarà la reducció dels terminis establerts per aquest procediment a la meitat.

Tercer:- Sotmetre el citat projecte a d’informació pública per un termini de quinze dies hàbils comptadors des de l’endemà de la darrera publicació de l’anunci corresponent en el BOPG, al tauler d’anuncis de l’Ajuntament i a la pàgina web municipal, a l’efecte de presentar possibles al·legacions i reclamacions, d’acord amb el que preveu l’article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i article 37.2 del Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Quart:- En cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, s’entendrà aprovat definitivament el projecte, per a la qual cosa l’Ajuntament ordenarà els tràmits necessaris per a la seva publicació.”

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els nou vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Amadeu Breva Teixidó, Ramon Quer Madeo, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot.

2.- PROPOSTA PER APROVAR INICIALMENT L’EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DEL VIGENT PRESSUPOST MUNICIPAL EN LA SEVA MODALITAT DE SUPLEMENT CRÈDIT (EXP. 01 05 005 71 2017)



Presenta la proposta el Sr. Alcalde qui explica molt resumidament que es tracta de suplementar el crèdit previst per la inversió del pavelló amb la inversió del passallís, que no es preveu executar.

Seguidament i sense més intervencions es llegeix la proposta:

Per Providència de l'Alcaldia de data 15 de juny de 2017 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit mitjançant suplement de crèdit per fer front a la major despesa pressupostada, segons el projecte bàsic i executiu de les obres de consolidació i reforma de la coberta del pavelló municipal d'esports.

Examinat l'expedient de modificació de crèdit del vigent Pressupost en la seva modalitat de suplement de crèdit

Fonaments jurídics

De conformitat amb l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, quan hagi de realitzar-se alguna despesa que no pugui demorar-se fins l'exercici següent, i no existeixi en el pressupost de la Corporació crèdit o sigui insuficient o no ampliable el consignat, el president de la Corporació ordenarà la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari, en el primer cas, o de suplement de crèdit, en el segon. L'expedient, que haurà de ser prèviament informat per la Intervenció, se sotmetrà a l'aprovació del Ple de la Corporació, amb subjecció als mateixos tràmits i requisits que els pressupostos. Seran així mateix d'aplicació les normes sobre informació, reclamació i publicitat dels pressupostos a què es refereix l'article 169 d'aquesta Llei.

L'acord d'aprovació inicial ha d'exposar-se al públic per termini mínim de quinze dies hàbils, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament per tal que els veïns puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions que estimin pertinents. Les reclamacions presentades hauran de ser resoltes per l'Ajuntament Ple, que acordarà, al mateix temps, l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit del vigent Pressupost en la seva modalitat de crèdit extraordinari, en el supòsit que no es presentin reclamacions no serà necessària l'adopció de nou acord, estenent-se a tal efecte certificació acreditativa de tal extrem per la Secretaria

Vistos els informes de secretaria intervenció sobre el compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària i sobre la modificació de crèdit del vigent Pressupost Municipal en la seva modalitat de crèdit extraordinari

Segons l'article 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament per majoria simple,

Per tot lo exposat es proposa la Ple de la corporació l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- L'aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit del vigent Pressupost Municipal en la seva modalitat de *suplement de crèdit* segons el següent detall:

Despeses que cal finançar:



1/ Suplement de crèdit:

Aplicació	Nom	Crèdit inicial	Proposta d'alta	Consignació definitiva
342 63200	Coberta del Pavelló	153.000,00€	12.000,00	165.000,00

Total altes crèdits :	12.000,00
-----------------------	-----------

SEGON.- L'increment de despesa proposada es finança mitjançant anul·lacions o baixes dels crèdits de partides de despeses, les dotacions del qual s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei:

2/ Anul·lacions o baixes dels crèdits de partides de despeses, que no perjudiquen el servei, atès que és una inversió que finalment no executarà dins d'aquesta anualitat i estava finançada íntegrament amb recursos propis.

Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta a la baixa	Consignació definitiva
459 61907	Passallís font picant	12.000,00	12.000,00	0,00€

Total baixes crèdits :	12.000,00€
------------------------	------------

TERCER.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament per tal que els veïns puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions que estimin pertinents, durant els quinze dies hàbils següents a la publicació.

QUART.- El present acord s'entendrà elevat automàticament a definitiu en el cas que no es presentin reclamacions durant el tràmit d'exposició al públic. Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els nou vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Amadeu Breva Teixidó, Ramon Quer Madeo, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot

3.- PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 DE MAIG DE 2017 D'APROVACIÓ DEL PROJECTE D'OBRES "D'EIXAMPLAMENT DEL TRAM FINAL DEL CARRER DE LES BRUGUERES."

Presenta la proposta el Sr. Alcalde qui explica que els dos punts que venen a continuació tenen a veure amb l'obra del carrer de les Brugueres, es va redactar el projecte i es va aprovar per Junta de Govern Local, teníem pressa per aprovar el projecte perquè volíem tenir executada aquesta actuació abans de l'estiu perquè és quan hi ha més trànsit i per aprofitar la brigada del SOC del Consell Comarcal de la Selva que podria executar una part de l'obra.

Seguidament i sense més intervencions es llegeix la proposta:

Exp. 01 09 001 40 2017



Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2017 es va acordar el que transcrit literalment diu:

“6.- PROPOSTA PER APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D’OBRES D’EIXAMPLAMENT DEL TRAM FINAL DEL CARRER DE LES BRUGUERES, LA RELACIÓ DETALLADA DE BÉNS I DRETS A EXPROPIAR AIXÍ COM LA SEVA DECLARACIÓ D’UTILITAT PÚBLICA I NECESSITAT D’OCUPACIÓ.”

1.- VIST el projecte d’obra ordinària titulat “eixamplament del tram final del carrer de les Brugueres”, redactat pels Serveis tècnics del Consell Comarcal de la Selva.

2.- ATÈS que l’ informe preceptiu dels serveis tècnics municipals, emès en data 26 d’abril de 2017, que textualment diu:

“En base al previst en els criteris d’execució i vista la documentació presentada amb el nom de PROJECTE D’OBRES D’EIXAMPLAMENT DEL TRAM FINAL DEL CARRER DE LES BRUGUERES per part de l’equip redactor dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal i signat per David Calvo i Coromina, s’informa el següent:

- a) D’acord amb l’art. 9.2 del ROAS es tracta d’una Obra Local d’Urbanització i es regeix pel que disposa la legislació urbanística, d’acord a l’art. 72 del DI 1/2010.
- b) L’obra s’executa sobre sòl de domini públic corresponent al vial del carrer de les Brugueres i sobre sòl privat. S’incorpora la documentació necessària per a la seva expropiació en el seu ANNEX I 04.
- c) Termini d’execució i garantia : 6 setmanes. La garantia no es considera necessària ja que l’obra s’executarà per personal propi de l’ajuntament.
- d) Classificació del contractista: Per les característiques de l’obra, no és necessària.

El contingut dels documents que integren el projecte es considera suficient i compleix amb els criteris per al desenvolupament del projecte, tant pel que fa a les directrius tècniques donades des d’aquest Ajuntament, com pel que fa als aspectes normatius tècnics com a la documentació lliurada.

Aquesta documentació consta dels documents necessaris que defineixen totalment el projecte, tant pel que fa als sistemes constructius, com als detalls tècnics i les especificacions de materials.

Disposa de:

- a) La memòria descriptiva de les característiques de les obres d’urbanització.
- b) Plànol de situació degudament referenciat.
- c) Plànols de projecte, sobre la base de la cartografia topogràfica digital, i a una escala mínima d’1:1.000, en els quals es reflecteixen el traçat i característiques de totes les obres d’urbanització previstes, completats amb els plànols de detall necessaris per definir totalment les obres. Els plànols de projecte, que s’han redactat damunt cartografia topogràfica digital i a l’escala mínima d’1:500, i els plànols de detall complementaris que inclouen: les característiques del tractament final del vial, el disseny dels espais per a la ubicació dels elements propis dels serveis o infraestructures; els detalls del paviment de voreres i dels registres i altres elements destinats al control i al manteniment dels serveis i les infraestructures; les característiques de l’enllumenament públic, tant per a les àrees de circulació rodada com per a les que corresponen a vianants; els elements de senyalització.
- d) El plec de prescripcions tècniques.
- e) Els amidaments, els quadres de preus i el pressupost.

D’acord amb tot el que s’ha esmentat, s’informa favorablement el projecte per a la seva aprovació, essent el pressupost previst del mateix de 11.827,59 Euros (IVA inclòs).

La Cellera de Ter, 26 d’abril de 2017

Miquel Grau Botanch

Enginyer Assessor Municipal”.



3.- VIST l'article 37 del Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya en relació a la tramitació dels projectes d'obres.

4.- ATÈS que la finalitat del projecte és establir els paràmetres de disseny constructiu i econòmics per a l'eixamplament del tram final del carrer de les Brugueres, juts abans de travessar el Canal de la Burés, amb la finalitat de donar l'amplitud necessària perquè hi puguin maniobrar vehicles de grans dimensions.

5.- VIST que segons l'article 40 del ROAS, l'aprovació dels projectes d'obres locals comporta la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i els edificis que hi siguin compresos, a l'efecte de l'expropiació forçosa.

6.- ATÈS que l'execució del projecte requereix l'expropiació forçosa dels béns i drets que consten en la relació detallada incorporada al projecte, per la qual cosa la competència per a la seva aprovació correspon al Ple municipal, a tenor de l'article 38 del ROAS, i l'Ajuntament actua en la seva doble condició d'expropiant i beneficiari;

7.- ATÈS que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals, especialment quan aquests porten aparellada l'expropiació forçosa de béns i drets, requereix la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, segons l'article 37 del ROAS, i s'afegeixen, en el present supòsit, de forma cumulativa, els tràmits derivats de l'expropiació en curs, un dels quals s'ha de traduir en la notificació individual dels acords que s'adoptin a les persones directament afectades que apareixen identificades en la relació detallada de béns i drets a expropiar;

8.- ATÈS que el projecte esmentat conté, tal com determina l'article 31 del ROAS, una relació detallada i valorada dels béns i drets que s'han d'expropiar, amb identificació dels titulars;

9.- ATÈS que d'acord amb la provisió d'alcaldia de data 20 d'abril de 2017 es considera oportú, a l'empara de l'article 33 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'aplicació de la tramitació d'urgència en el procediment d'aprovació del present projecte d'obra ordinària pels següents motius:

“La proximitat de l'estiu implica un increment considerable en el trànsit del carrer de les brugueres, tant de vehicles com de ciclistes o passejants, provocat pel pas per aquest lloc de diverses rutes i la presència d'una casa de turisme rural, un hotel rural, un allotjament turístic i una casa de colònies, l'accés a la qual es veu particularment afectada pel traçat actual.

Igualment, s'ha de tenir en compte la presència al carrer de les Brugueres del Centre d'Informació Turística i d'Interpretació del Territori de les Escoles del Pasteral, espai en el qual està previst dur-hi a terme activitats educatives vinculades al riu Ter dirigides a públic familiar però d'una manera especial a grups escolars que, inevitablement, hi hauran d'accedir mitjançant autocars que, a dia d'avui, no disposen d'un lloc adequat per a realitzar les maniobres de gir. És per això que és necessari tenir executades les obres abans de l'estiu, motiu pel qual considero necessari la tramitació d'urgència del procediment d'aprovació del projecte d'obres.”

Per tot lo exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

I.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra municipal ordinària titulat “eixamplament del tram final del carrer de les Brugueres”, redactat pels Serveis tècnics



del Consell Comarcal de la Selva. amb un pressupost de contracta de 11.827,59€ IVA inclòs queda aprovada, alhora, en unitat d'acte i de forma inicial, la relació detallada de béns i drets que s' expropien i s'ocupen per a l'execució del projecte esmentat, relació que figura com a annex als presents acords i que conté les dades a què fa referència l' article 31 del ROAS, una de les quals consisteix en la valoració individualitzada dels béns i drets objecte d'expropiació i ocupació.

II. - APROVAR, conforme al previst a l'article 33 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, la tramitació d'urgència del procediment d'aprovació del projecte bàsic i executiu, corresponent a l'obra anomenada "eixamplament del tram final del carrer de les Brugueres, pel motius exposats en l'antecedent 9 del present acord. La tramitació per urgència suposarà la reducció dels terminis establerts per aquest procediment a la meitat.

III.- DECLARAR la utilitat pública de l'execució del projecte d'obra municipal ordinària abans indicat, així com la necessitat d'ocupació dels béns i drets que apareixen identificats en la relació detallada a què fa referència l' apartat anterior a efectes d'expropiació i ocupació.

IV.- SOTMETRE el projecte esmentat inclosa la relació detallada de béns i drets que s'expropien i ocupen que en forma part-a informació pública, per un període de QUINZE dies hàbils comptadors des de l'endemà de la darrera publicació de l'Anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació i en el tauler d'edictes de la corporació i a la web municipal www.lacelleradeter.cat, als efectes d'al·legacions i reclamacions sobre el projecte; i a efectes, alhora, de corregir possibles errors en la relació de béns i drets que s'expropien i, per últim, amb la finalitat afegida de poder al·legar, si s'escau, el que es consideri pertinent sobre la procedència de l'ocupació o disposició dels béns o drets esmentats o del seu estat material o legal.

V.- NOTIFICAR personalment els presents acords a tots els titulars de béns i drets a expropiar que consten en la corresponent relació, fent, alhora, els advertiments i oferiments que es desprenen dels articles 19 de la Llei d'expropiació forçosa (en endavant, LEF) i 18 del seu Reglament (en endavant, REF).

Expressar als propietaris dels terrenys afectats de la voluntat municipal de consensuar l'ocupació dels terrenys necessaris per l'execució del projecte esmentat, mitjançant la signatura del convenis pertinents.

Alhora, es posarà en coneixement dels titulars de béns i drets expropiats que, dins dels 10 dies hàbils següents al de la recepció de la notificació dels presents acords, han d'acreditar davant aquest Ajuntament la titularitat d'aquests béns o drets (ja sigui mitjançant la presentació del títol oportú o d'una còpia autenticada).

En qualsevol cas, la inobservança dels requeriments anteriors no produirà la paralització del procediment expropiatori.

VI.- SOL·LICITAR la registrador de la propietat de Santa Coloma de Farners, l'emissió del certificat de titularitat, càrregues i gravàmens, als efectes de la nota marginal prevista a l'art. 32 del Reglament Hipotecari respecte de les finques incloses en la relació de béns i drets aprovada.

VII.- RATIFICAR el present acord en el pròxim ple ordinari que es celebri.

ANNEX



Relació detallada dels béns i drets que s'expropien:

- Ref Cadastral de la finca: 17201A00300037000WZ
- Situació: Polígon 3, parcel·la 37 Sant Just
- Propietari: Sr. Josep Collell Pujol
- Superfície afectada: 526 m2
- Valoració: 2.630€.”

Per tot això es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2017 que s'ha transcrit anteriorment.

SEGON.- Ordenar l'arxiu d'aquest acord de ratificació a l'expedient corresponent

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els nou vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Amadeu Breva Teixidó, Ramon Quer Madeo, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot

4. PROPOSTA PER APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE D'OBRES “EIXAMPLAMENT DEL TRAM FINAL DEL CARRER DE LES BRUGUERES,

VIST que per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2017, pel qual es va aprovar inicialment i es va sotmetre a informació pública el projecte d'obres “eixamplament del tram final del carrer de les Brugueres, així com la relació de béns i drets que s'expropien;

ATÈS que durant el període d'informació pública no s'hi ha presentat cap al·legació o reclamació;

ATÈS que el tràmit procedent és l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent el Ple municipal, de conformitat amb el que disposa l'article 38 del ROAS;

VIST l'informe favorable de Secretaria i Intervenció.

L' alcalde sotasignat proposa al Ple municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

I. APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'obra ordinària titulat “eixamplament del tram final del carrer de les Brugueres” redactat pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Selva amb un pressupost d'execució per contracta de 11.827.59€ iva inclòs.

De conformitat amb el que disposa l'article 235.3 del TRLMRLC, aquesta aprovació definitiva porta aparellada la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels béns i drets que apareixen identificats en la relació que forma part del projecte aprovat (amb identificació dels seus titulars), la qual es transcriu mitjançant un annex als presents acords; s'ha de considerar també aprovada definitivament la relació esmentada.

II. AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa inherent a les indemnitzacions que es preveuen a la relació de béns i drets que s'expropien, per un import total de 2.630€, amb càrrec a la partida 454 60002 del pressupost municipal vigent.



III. COMUNICAR als propietaris i titulars dels béns i drets que s'expropien que, durant els quinze dies hàbils subsegüents al de la recepció de la notificació dels presents acords, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'adquisició per part de la corporació municipal dels béns i drets de referència, així com el termini per al desallotjament, i donar per conclòs l'expedient iniciat un cop convinguts els termes de l'adquisició amistosa.

Si durant el termini de quinze dies abans esmentat els propietaris i titulars de béns o drets que s'expropien no presenten per escrit, davant l'Ajuntament, cap proposta respecte a aquesta qüestió o bé si la que presenten és rebutjada per l'Alcaldia, es considerarà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença dels béns i drets que s'expropien, als efectes del que preveu l'apartat següent.

IV. DISPOSAR l'inici de l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets que s'expropien en els supòsits en què no s'arribi a l'acord esmentat a l'apartat anterior. L'inici de l'expedient de fixació del preu just s'instrumentarà mitjançant l'obertura de les peces separades corresponents en els termes i les condicions que expressen els articles 24 i següents de la LEF i 25 i següents del REF.

V. DISPOSAR la publicació dels presents acords al DOGC, al BOP, al tauler d'anuncis de l'ajuntament, i a un dels diaris de major circulació i al butlletí informatiu municipal, amb expressió del règim de recursos que s'hi poden interposar.

VI. NOTIFICAR individualment els presents acords definitius a tots els propietaris i titulars de béns i drets objecte d'expropiació que figuren en la relació que conté el projecte aprovat, amb expressió del règim de recursos que s'hi poden interposar.

ANNEX

Relació detallada de béns i drets que s'expropien

- Ref Cadastral de la finca: 17201A00300037000WZ
- Situació: Polígon 3, parcel·la 37 Sant Just
- Propietari: Sr. Josep Collell Pujol
- Superfície afectada: 526 m²
- Valoració: 2.630€

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els nou vots favorables dels regidors Srs. David Sarsanedas Serrat, Francesc Boïgues Codina, Mercè Vilarmau Martín, Gemma Iglesias Franch, Sergi Guardiola Planas, Amadeu Breva Teixidó, Ramon Quer Madeo, Francesc Xavier Farres Berenguer i Albert Melian Clot

En no haver-hi altres assumptes per tractar, s'aixeca de la sessió a les 19.51h del vespre.

L'alcalde
David Sarsanedas Serrat

En dono fe.
La secretària
Sara Jordà Casas

Diligència per fer constar que la present acta formada per 10 folis ha estat aprovada per acord del Ple de la corporació de data 25 de juliol de 2017

La secretària
Sara Jordà Casas